

Comune di Cinisi
Prov. di Palermo

III Settore LL.PP. ed Urbanistica
Piazza V.E.Orlando n. 1 90045 Cinisi
Email: lavori pubblici@comune.cinisi.pa.it

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
PER LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLO STRATO DI USURA DELLE STRADE
URBANE E VIA COZZO SCHINALDO**

Espletata con le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett.c e dell'art. 97 comma 2) e 8) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. – Offerta al minor prezzo sull'importo a base di gara
Importo complessivo dell'appalto € 151.433,58- Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso 3.220,00

CUP: D37H18001930004 - CIG: 77374433F4

1° seduta

L'anno duemiladiciannove il giorno SEI del mese di febbraio alle ore 11,00 in Cinisi, presso i locali del Comune di Cinisi, si esperisce la gara tramite MEPA relativa alla procedura negoziata a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm.ii. del codice dei contratti

SI PREMETTE

- Con determina n. 1584 del 17/12/2018 veniva indetta gara tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto, da avviare tramite MEPA a seguito di manifestazione di interesse, approvando contestualmente la lettera di invito da inviare alle imprese con le quali avviare la procedura negoziata;
- In pari data veniva pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse, che fissava alla data del 04/01/2019 ore 13,00 il termine entro cui fare pervenire la richiesta per la partecipazione alla gara di che trattasi;
- Con verbale in data 11/01/2019 si prendeva atto che erano pervenute n. 78 manifestazioni di interesse, e si procedeva al sorteggio delle n. 20 imprese con le quali esperire procedura negoziata ai sensi del citato articolo 36 comma 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, tramite MEPA, come precisato nell'indizione di indagine di mercato.
- In data 15/01/2019 veniva avviato RDO n. 2198976 con le n. 20 ditte individuate a seguito di sorteggio che di seguito si elencano:

1	28189	Sicil Costruzioni di Caiola Rosario e Salvatore	04951470824	sicilcostruzionicaiola@pec.it
2	28191	Imprefar srl	02743700847	imprefar@arubapec.it

3	28230	Farel Impianti srl	02473780845	farelimpianti@pec.it
4	28323	Opera Appalti srl	03016990834	operaappaltisrl@cgn.legalmail.it
7	28451	ISOR Costruzioni srl	02488860848	isorcostruzioni@pec.it
13	28614	Bredil srl	02478270842	bredilsrl@pec.it
14	28643	Geom. Capacchione Luigi	02456060652	impresageomcapacchioneluigi@pec.it
16	28655	La Gardenia Costruzioni Soc. Coop.	01204270852	lagardenia@spimail.it
34	28850	Beton Mix srl	02507220842	betonmixsrl@pec.cgn.it
12	28612	Di Fiore Rita	05299310820	difiorerita@pec.it
46	39	Geom. Mistretta Giuseppe	03425670829	geom.mistretta@pec.it
49	69	Quadrifoglio Group srl	05465780822	quadrifogliogroupsrl@pec.it
51	91	IG Costruzioni s.r.l.	06505970829	i.g.costruzioni@legalmail.it
57	122	Mar.Sal. Costruzioni srl	02478440841	marsalcostruzioni@pec.it
60	166	C M C srl	01801500859	cmc@pecditta.com
64	203	Mosedil s.r.l.	01802830842	mosedil@arubapec.it
65	214	Omnia Progetti srl	02273380846	omniaprogettisrl@pec.it
35	28913	Voti Antonio	01955480817	votiantonio@gigapec.it
76	264	Vitalegas s.r.l.	06586190826	vitalegassrl@pec.it
78	266	Tecno Costruzioni srl	04335830826	tecnocostruzionisrl@gigapec.it

fissando alle ore 12:00 del 05/02/2019 il termine ultimo entro cui fare pervenire offerta di ribasso sull'importo a base di gara;

Che nella stessa lettera di invito veniva fissato alle ore 10,00 del 06/02/2019 la data dell'apertura delle offerte;

Il Presidente alla presenza dei componenti di gara :

-Istr.cont. Biundo Maria Concetta Componente Verbalizzante

- geom. Cavataio Giovanni componente

-Istruttore Varvaro Daniela componente verbalizzante

procede all'apertura delle buste presentate tramite la piattaforma MEPA ed all'esame della documentazione amministrativa in esse contenuta, prendendo atto che entro il termine previsto sono pervenute n. 12 offerte che di seguito si elencano:

1	Mar.Sal. Costruzioni srl	02478440841	marsalcostruzioni@pec.it
2	IG Costruzioni s.r.l.	06505970829	i.g.costruzioni@legalmail.it
3	Sicil Costruzioni di Caiola Rosario e Salvatore	04951470824	sicilcostruzionicaiola@pec.it
4	Voti Antonio	01955480817	votiantonio@gigapec.it
5	Omnia Progetti srl	02273380846	omniaprogettisrl@pec.it
6	Quadrifoglio Group srl	05465780822	quadrifogliogroupsrl@pec.it
7	Opera Appalti srl	03016990834	operaappaltisrl@cgn.legalmail.it

8	Bredil srl	02478270842	bredilsrl@pec.it
9	Farel Impianti srl	02473780845	farelimpianti@pec.it
10	Tecno Costruzioni srl	04335830826	tecnocostruzionisrl@gigapec.it
11	Beton Mix srl	02507220842	betonmixsrl@pec.cgn.it
12	Geom. Mistretta Giuseppe	03425670829	geom.mistretta@pec.it

In applicazione della normativa vigente, La Commissione , visto il verbale di ricezione delle offerte pervenute in numero superiori a 10, dichiara applicabile la facoltà di esclusione automatica prevista nell'avviso di gara ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e dispone che si proceda ad estrarre a sorte uno dei criteri di calcolo della soglia di anomalia tra quelli indicati alla lett. a) b) c) d) e) dell'art. 97 comma 2) del codice degli appalti

Viene quindi estratto il calcolo di cui alla lett. d) dell'art. 97 del Codice degli appalti, che prevede la determinazione della “ media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento”

Il Presidente a questo punto, procede all'esame della documentazione contenuta nella busta “A” contenente la documentazione amministrativa delle imprese nell'ordine presente sul MEPA :

	Impresa	P.Iva		
1	Quadrifoglio Group srl	05465780822	quadrifogliogroupsrl@pec.it	La Commissione accerta la regolarità della documentazione trasmessa e considerando che non viene allegato il DGUE richiesto nella lettera di invito, procede al ricorso istruttorio per l'integrazione della documentazione mancante
2	Geom. Mistretta Giuseppe	03425670829	geom.mistretta@pec.it	AMMESSA
3	Omnia Progetti srl	02273380846	omniaprogettisrl@pec.it	La Commissione accerta la regolarità della documentazione trasmessa e considerando che non viene allegato il DGUE richiesto nella lettera di invito, procede al ricorso istruttorio per l'integrazione della documentazione mancante
4	Farel Impianti srl	02473780845	farelimpianti@pec.it	AMMESSA
5	Tecno Costruzioni srl	04335830826	tecnocostruzionisrl@gigapec.it	AMMESSA

Alle ore 13,00 la Commissione sospende la gara, dando atto che viene inviata richiesta di soccorso istruttorio all'impresa Quadrifoglio Group srl e impresa Omnia Progetti srl ., fissando alla data del 11/02/2019, il termine entro cui fare pervenire quanto richiesto.

Letto, firmato e sottoscritto
 Il Presidente F.to geom. Evola Vincenzo
 Istr.cont. Biundo Maria Concetta Componente
 Geom. Cavataio Giovanni componente
 Istruttore Varvaro Daniela componente verbalizzante

II SEDUTA

In data 07/02/2019 alle ore 10,00 la Commissione composta dai componenti :

Il Presidente geom. Evola Vincenzo
 Istr.cont. Biundo Maria Concetta Componente
 Geom. Cavataio Giovanni componente
 Istruttore Varvaro Daniela componente verbalizzante

Prende atto che è pervenuto il DGUE richiesto dell'impresa Omnia **Progetti srl** che pertanto risulta AMMESSA , e procede all'apertura delle offerte inserite nella piattaforma MEPA che di seguito si elencano:

6	Mar.Sal. Costruzioni srl	02478440841	marsalcostruzioni@pec.it	AMMESSA
7	Bredil srl	02478270842	bredilsrl@pec.it	AMMESSA
8	Voti Antonio	01955480817	votiantonio@gigapec.it	La Commissione accerta la regolarità della documentazione trasmessa e considerando che non viene allegato il DGUE richiesto nella lettera di invito, procede al ricorso istruttorio per l'integrazione della documentazione mancante
9	Sicil Costruzioni di Caiola Rosario e Salvatore	04951470824	sicilcostruzionicaiola@pec.it	AMMESSA
10	Opera Appalti srl	03016990834	operaappaltisrl@cgn.legalmail.it	La Commissione accerta la regolarità della documentazione trasmessa e considerando che non viene allegato il DGUE richiesto nella lettera di invito, procede al ricorso istruttorio per l'integrazione della documentazione mancante
11	IG Costruzioni s.r.l.	06505970829	i.g.costruzioni@legalmail.it	AMMESSA
12	Beton Mix srl	02507220842	betonmixsrl@pec.cgn.it	AMMESSA

Alle ore 13,00 la Commissione sospende la gara, dando atto che viene inviata richiesta di soccorso istruttorio all'impresa Opera Appalti srl ed impresa Voti Antonio ., fissando alla data del 12/02/2019, il termine entro cui fare pervenire quanto richiesto.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Presidente F.to geom. Evola Vincenzo

Istr.cont. Biundo Maria Concetta Componente

Geom. Cavataio Giovanni componente

Istruttore Varvaro Daniela componente verbalizzante

III SEDUTA

In data 12/02/2019 alle ore 10,00 la Commissione composta dai componenti :

Il Presidente geom. Evola Vincenzo

Istr.cont. Biundo Maria Concetta Componente

Geom. Cavataio Giovanni componente

Istruttore Varvaro Daniela componente verbalizzante

Prende atto che è pervenuto il DGUE richiesto dell'impresa Opera Appalti srl, dell'impresa Voti Antonio e dell'impresa Quadrifoglio srl, procedendo pertanto all'ammissione delle stesse;

A questo punto si procede alla chiusura dell'esame della documentazione amministrativa, e si passa all'apertura delle offerte economiche che di seguito si elencano:

	Impresa	Partita IVA	Offerta di ribasso
1	Mar.Sal. Costruzioni srl	02478440841	39,6538
2	Beton Mix srl	02507220842	38,6542
3	Omnia Progetti srl	02273380846	38,1044
4	Bredil srl	02478270842	37,7545
5	Sicil Costruzioni di Caiola Rosario e Salvatore	04951470824	37,3717
6	Opera Appalti srl	03016990834	36,4612
7	Tecno Costruzioni srl	04335830826	35,6460
8	IG Costruzioni s.r.l.	06505970829	34,4116
9	Quadrifoglio Group srl	05465780822	32,9500
10	Voti Antonio	01955480817	28,8888
11	Geom. Mistretta Giuseppe	03425670829	26,3250
12	Farel Impianti srl	02473780845	19,09

La gara a questo punto viene sospesa e rinviata alla data del 13/02/2019

Letto, firmato e sottoscritto

Il Presidente F.to geom. Evola Vincenzo

Istr.cont. Biundo Maria Concetta Componente

Geom. Cavataio Giovanni componente

Istruttore Varvaro Daniela componente verbalizzante

IV SEDUTA

In data 13/02/2019 alle ore 10,00, il Presidente di gara, alla presenza dei componenti, accertato che, come da sorteggio effettuato dal sistema MEPA in data 06/02/2019 per l'applicazione dell'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, in applicazione dell'art. 97 comma 8) del D.lgs 502016 e s.m.i è stata individuata **la lett. d)** : Media ribassi offerti dalle ditte ammesse + b) 10% di a) = soglia di anomalia, procede alla determinazione dell'aggiudicazione applicando tale criterio per cui la soglia di anomalia risulta essere :

Totale offerte ammesse 405,3102

a) Media ribassi offerti 33,7758% + b) 10% sulla media $3,377 = 37,1537\%$

Il Presidente, alla presenza dei componenti della Commissione, prende atto che in applicazione dell'art. 97 comma 8, vengono escluse le offerte superiori a tale soglia di anomalia, individuate dalla n. 1 alla n.5 e pertanto l'offerta che più si avvicina per difetto risulta essere del 36,4612%, corrispondente all'impresa Opera Appalti srl P.IVA **03016990834** con sede in via E.Maiorana snc Torregrotta (ME) , per un importo netto di aggiudicazione di € 94.173,13 oltre oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso di € 3220,00, per un totale complessivo di aggiudicazione di € 97.393,30.

Secondo aggiudicatario risulta essere l'impresa Tecno Costruzioni srl P.IVA 04335830826 che ha offerto il ribasso del 35,6450 % sull'importo a base di gara

A questo punto il Presidente chiude l'operazione di gara, dando atto che si procederà all'aggiudicazione definitiva a seguito di verifica dei requisiti

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione : f.to Il Responsabile del Settore geom. Evola Vincenzo

Il Componente : f.to Geom: Giovanni Cavataio

Il Componente : f.to Istr. Cont. Biundo Maria Concetta

Il Componente verbalizzante : f.to istr. Varvaro Daniela