



# COMUNE DI CINISI

(Provincia di Palermo)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**16 del 21/02/2017**

*Oggetto: Interrogazione proposta dal gruppo "PD" sulla Tonnara dell'Orsa (prot. 3164/17)*

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventuno** del mese di **Febbraio** alle ore 17.30 nei locali comunali, a seguito invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 15/02/2017 prot. n. 3319, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, in prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sig. **Manzella Giuseppe** nella qualità di **Presidente** del Consiglio Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

COGNOME E NOME	Presente	Assente	COGNOME E NOME	Presente	Assente
MANZELLA Giuseppe	x	<input type="checkbox"/>	SOLLENA Vito	x	<input type="checkbox"/>
BIUNDO Leonardo	x	<input type="checkbox"/>	NICCHI Angelo Alessio	<input type="checkbox"/>	x
PALAZZOLO Monica	x	<input type="checkbox"/>	CATALANO Salvatore	x	<input type="checkbox"/>
ANSELMO Antonino	x	<input type="checkbox"/>	MALTESE Vito	<input type="checkbox"/>	x
GIAIMO Michele	<input type="checkbox"/>	x	RUFFINO Antonino	<input type="checkbox"/>	x
FERRARA Giuseppe	x	<input type="checkbox"/>	SCRIVANO Girolamo	x	<input type="checkbox"/>
IMPASTATO Concetta	x	<input type="checkbox"/>	DI MAGGIO Salvina	x	<input type="checkbox"/>
ABBATE Vera	x	<input type="checkbox"/>	PALAZZOLO Caterina	x	<input type="checkbox"/>
LA FATA M. Francesca	x	<input type="checkbox"/>	LO CRICCHIO Francesca	x	<input type="checkbox"/>
MALTESE Marina	x	<input type="checkbox"/>	CAVATAIO Agostino	x	<input type="checkbox"/>

Fra gli assenti risultano i signori: Giaimo – Nicchi – V. Maltese - Ruffino

---

Con la partecipazione del Segretario Generale, D.ssa R. Di Trapani

**Il Presidente** introduce l'argomento di cui al punto 12 all'o.d.g. trattasi di un'interrogazione proposta dal gruppo consiliare del "PD" sulla Tonnara dell'Orsa.

**Presidente Manzella:** Allora Consiglieri io ho dimenticato di dire nelle comunicazioni che domani mattina vado a piano Margi a visitare la sorgente e i bevai, se c'è qualche Consigliere comunale che vuole venire... a quanto pare l'acqua nei bevai non ci arriva e ci sono problemi per la bovina cinisara e l'approvvigionamento idrico. Passiamo all'ultima interrogazione proposta dal gruppo PD sulla Tonnara dell'Orsa, illustra il consigliere Abbate prego.

**Il Consigliere Abbate** dà lettura dell'interrogazione che si allega al presente verbale, e continua dicendo: io oltre alla premessa che avevo fatto volevo pure aggiungere che l'intervista che noi abbiamo rilasciato la settimana scorsa partiva, oltre al fatto che le carte ce le abbiamo, voglio che i toni siano sereni, quindi ripeto le carte ce le abbiamo e le abbiamo studiate, vicesindaco, quindi ci auguriamo che da oggi in poi, questo Consiglio comunale che si è attivato in maniera propositiva e di dialogo, anche nelle interviste sia, in un certo senso, sereno perché noi le carte le abbiamo, tra l'altro in quell'intervista ci rifacevamo a una delle carte che abbiamo prelevato dagli uffici, che dice e conferma quello che diceva lei e cioè che entro 30 giorni i lavori dovevano partire, quindi dico, oltre alle carte noi avevamo fatto riferimento all'intervista che lei aveva rilasciato ad agosto quando appunto erano stati consegnati i lavori e le chiavi alla ditta. Quindi come detto in premessa, e lo voglio ribadire, che la tematica della tonnara è approdata in Consiglio comunale tre volte e questa è la quarta volta: due volte abbiamo presentato delle interrogazioni noi e una volta ha presentato l'interrogazione il consigliere Biundo e con ciò pensiamo di fare il nostro ruolo, che è il ruolo dei Consiglieri comunali, non dei consiglieri comunali di opposizione o di maggioranza, dei consiglieri comunali. Noi siamo qui e rappresentiamo la cittadinanza, tutta la cittadinanza, non i nostri elettori e siccome penso che il bene monumentale della Tonnara dell'Orsa è un bene che sicuramente i cinisari hanno veramente grande affetto perché ci sono ricordi affettivi di noi tutti lì a fondo Orsa, perché è giusto che nel nostro territorio i nostri beni monumentali e soprattutto quello della Tonnara dell'Orsa gli sia restituito in

tempi veloci, dignità e tra l'altro se noi abbiamo continuato con l'interrogazione e poi con l'intervista era soltanto perché in realtà, nel 2014 quando vi siete insediati e tra l'altro il Sindaco nella prima sua intervista aveva detto che uno degli obiettivi principali era quello di attivarsi affinché la tonnara ritornasse ad avere la giusta dignità, noi pensiamo di fare il nostro lavoro, che è il lavoro dei consiglieri comunali che non è di opposizione ma di controllo, di comunicazione, lo Statuto lo prevede, noi siamo organo di controllo siamo, organo di comunicazione e anche propositivo, come è avvenuto in questo Consiglio comunale e i frutti si vedranno, i frutti non saranno ne nostri ne vostri, saranno per la cittadinanza quindi in realtà se noi interroghiamo o facciamo un'intervista sulla tonnara dell'Orsa penso che il nostro fine, che così come penso dovrete avere voi, è quello di velocizzare le procedure affinché questo monumento e questo territorio, e voglio fare una parentesi, è giusto che nel momento in cui si attivi il monumento, per come prevede il bando, l'amministrazione incominci anche a studiare il modo per collegare questo territorio perché purtroppo sappiamo benissimo che questo territorio è stato tagliato in due totalmente dalla metropolitana, tra l'altro una stazione della metropolitana che non è completata, scusate se faccio questa parentesi però è legato strettamente all'utilizzo della tonnara, il fatto che questa stazione della metropolitana è stata inaugurata e non è stata mai attivata e ci sono tante persone lì, che tra l'altro lavorano a Palermo, potrebbero utilizzare la stazione, tra l'altro io non c'ero mai stata e devo dire la verità la stazione è veramente una struttura incredibile, si rimane a bocca aperta per quanti soldi sono stati impiegati per la costruzione e ci sono gli ascensori, io sono rimasta sconvolta da questa struttura ma purtroppo la metropolitana ha veramente tagliato questo territorio e vedere quei territori a monte della metropolitana completamente abbandonati perché anche chi ha dei villini ci ha perso perché praticamente non hanno lo sbocco al mare ma quello pedonale che, momentaneamente, magari d'estate non lo sarà, è invaso dall'acqua.

Secondo me si dovrebbe lavorare, l'amministrazione e noi siamo qua con voi per lavorare o a livello di Assessorato alla Regione o altrimenti al Ministero dei trasporti affinché questo sottopasso pedonale diventi carrabile perché significa dare dignità a tutto il territorio circostante alla tonnara. Collegare la tonnara lo dobbiamo veramente a tutti i nostri

cittadini che hanno oltre degli appezzamenti o delle case ma potremmo anche dare sviluppo a quell'area, io non so nel Piano regolatore cosa è previsto perché non sono un tecnico però dico in prospettiva anche di questa revisione del piano regolatore, a secondo se c'è presente un asse viario che collega questo monumento, si potrebbe avviare anche una rivalutazione di quei territori che sono legati strettamente al turismo, vista la vicinanza dell'aeroporto, legati anche alla fruizione di questo bene. Grazie.

**Consigliere Catalano (capogruppo):** volevo solo aggiungere una cosa: l'intervista l'ho fatta pure io e volevo aggiungere che non era soltanto che noi ci siamo basati su quanto detto da lei come punto di partenza di riferimento, ma anche il Sindaco mi ricordo su Palermo Today ha detto praticamente le stesse cose precise identiche nel mese di agosto che poi lei ha detto a Tele Occidente. Ma ripeto è un punto di partenza, noi aspettavamo che questi lavori partissero eccetera eccetera cosa che non è ancora avvenuta ma non ho detto che è colpa sua, lo abbiamo solo stimolato per capire la motivazione; perché questi benedetti lavori non sono ancora partiti? ma per un motivo molto importante, a parte il restauro per quello che ne può uscire fuori, sappiamo benissimo che c'è un contratto di affitto, se noi perdiamo tempo il Comune perde soldi: è così o non è così assessore? è giusto? nell'affitto è previsto che una volta che parte l'opera, che si mette in funzione, questi signori che hanno vinto la gara daranno dei soldi al Comune e più perdiamo tempo meno soldi entrano quindi era nell'interesse del Comune cercare di stimolare l'amministrazione. Noi non stiamo criticando nessuno abbiamo solo chiesto di sapere perché, qual è la motivazione per cui questi benedetti, maledetti lavori non riescono a partire? tutto qui. Grazie.

**Consigliere Abbate:** i soldi non si perdono, più che altro più presto si attiva il bene più presto il Comune incasserà i soldi perché se sono per dieci anni, per dieci anni non ci piove, però più presto si attiva il Comune, cioè si attiva il bene e presto il Comune avrà in disponibilità questi soldi che può utilizzare a livello turistico ect..

**Vice Sindaco A. Ruffino:** La parte ancora più interessante, indipendentemente dall'interrogazione della tonnara e che credo possa trovare da parte di tutti noi assoluta condivisione, è quella relativa allo scempio che è stato permesso all'interno della tonnara dell'Orsa con quella realizzazione nefasta per la nostra comunità e quella divisione di fatto con quel muro di quella stazione che, è bene ricordarlo, non è mai stata in funzione neppure un giorno, uno scempio e uno spreco di denaro pubblico senza confini. Noi abbiamo provato diverse volte ad avere dei contatti informali e formali con RFI e ci hanno detto chiaramente che non se ne parla di aprire, perché abbiamo chiesto l'apertura della stazione quantomeno per il periodo estivo, perché voi vi immaginate la meraviglia, la tonnara che funziona, la stazione aperta d'estate, la gente che da Palermo che si trasferisce a Cinisi, quel posto meraviglioso come diceva il Consigliere Abbate ognuno di noi ha dei ricordi di quella zona, di fondo Orsa, del mare, degli scogli. La stazione mai un giorno è stata aperta, ci hanno detto chiaramente che è assolutamente antieconomico, è stato un errore di progettazione nel complesso e ci hanno detto fra le righe, non ce l'hanno messo per iscritto, per quanto riguarda noi non lo potremmo mai aprire perché abbiamo delle indicazioni di spending review e di controllo che chiudiamo le stazioni all'interno dei Paesi, e si figuri se veniamo ad aprirne una là, quindi fu uno spreco totale di denaro pubblico che stiamo subendo. Altra cosa importante dell'interrogazione era quella relativa al discorso del museo del mare, la società su indicazione della Sovrintendenza in due Conferenze di servizi che abbiamo avuto al Comune, lei sicuramente le conoscerà, sono venuti l'architetto Bellanca e la dottoressa Giuliano e hanno chiesto specificatamente, perché nel progetto presentato al Comune da parte dell'aggiudicatario è indicato l'utilizzo di spazi espositivi però poi nella fase di definizione del progetto, su indicazione specifica e verbalizzata, la Sovrintendenza ha chiesto l'istituzione di un museo del mare, indicazione che è stata favorevolmente recepita dall'assegnataria che realizzerà un moderno museo del mare multimediale dove la Sovrintendenza addirittura ha dato la disponibilità a supportare la possibilità di utilizzare alcuni reperti del mare che si trovano nei depositi, nei magazzini dei musei che abbiamo meravigliosi qua in Sicilia dando la possibilità di poterli esporre, sarà un museo che avrà un ticket bassissimo 1 euro, 2 euro, non lo so però noi abbiamo l'arma vincente di un utilizzo di dieci giorni, di dieci serate, di 10

eventi all'interno di questa tonnara e anche la cooperativa ha dato la disponibilità dell'utilizzo per esempio delle scolaresche per fare visitare questo museo del mare che dal progetto che loro hanno presentato poi nel dettaglio questa nuova musealità multimediale, molto interattiva, riteniamo che possa esserci qualcosa di veramente bello. Un'ultima cosa che non c'entra niente con l'interrogazione, prendo atto pure io del clima assolutamente costruttivo di questo Consiglio comunale che non può che fare piacere in primis all'amministrazione e credo a tutti noi perché abbiamo dato effettivamente un segnale di quello che può essere l'apporto che ognuno di noi nel rispetto delle proprie idee può dare all'interno della nostra comunità, perché noi diamo, ognuno, con le idee diverse, quando riusciamo a creare una base comune riusciamo ad essere costruttivi. Sempre in quest'ottica volevo dire a tutti che domani pomeriggio alle quattro e mezza, Presidente lo possiamo fare o nella stanza del Sindaco o qua, se lei ritiene opportuno, c'è già una riunione convocata con tutti i B&B e case vacanza e tutti coloro che volessero realizzare una struttura, quindi quelli che già lo fanno e chi lo volesse fare, perché stanno uscendo un insieme di bandi finalizzati a tal uopo quindi daremo da un lato l'informazione per quanto amministrativamente sia necessario per l'apertura di un B&B e di una casa vacanze, gli strumenti che si stanno aprendo al pubblico e a tutti coloro che volessero chiedere di aprire un'attività del genere e delle informazioni sulle strutture esistenti. Questo vuole essere un ruolo attivo dell'amministrazione e anche propositivo da questo punto di vista e ognuno di voi può dare il contributo, può invitare chi ritiene che possa essere interessato; è domani alle quattro e mezza, poi decideremo insieme, Presidente, dove farla e ci sarà presente il GAL.

**Consigliere Abbate:** volevo puntualizzare una cosa relativamente al fatto della stazione della tonnara, della stazione metropolitana sto parlando: io non so in quel periodo se lei si riferisce al fatto che avete fatto delle richieste, nel senso, volevo dire, siccome praticamente io lo utilizzo per i miei figli e inizialmente tutte queste stazioni della metropolitana avevano del personale, ora non ce l'hanno più, neanche Piraineto ha del personale quindi secondo me riproponetevi, e secondo me per iscritto, perché non so cosa vi possono rispondere perché d'altronde la cosa importante è che il treno si fermi cioè non c'è bisogno di personale come avviene a Piraineto, a Piraineto

si ferma il treno e ci sono le macchinette per la biglietteria automatica quindi non hanno loro esborso economico perché devono mettere del personale, quindi oltre al fatto turistico che lei diceva e sono d'accordo, lì c'è molta gente: dai pendolari che mi hanno sollevato la cosa, che sono residenti di Cinisi lì che vanno a lavoro a Palermo (per ora naturalmente c'è il problema che è tutto fermo perché stanno facendo dei lavori) però nel momento in cui si riattiverà tutto si darà un servizio importantissimo a tanta che viaggia. Poi è giusto dare decoro a questo territorio perché per ora è proprio un abbandono, io sono rimasta veramente molto colpita dal fatto di trovare un territorio che immaginavo, nei ricordi da bambina in un modo, ora è completamente all'abbandono totale, ci sono rifiuti...

**Vice Sindaco A. Ruffino:** c'è un problema enorme con le pompe sommerse, allora l'Amministrazione firmò una convenzione che ci obbliga ad assumere delle responsabilità economiche sulle pompe sommerse, cioè parliamo di cifre impressionanti, si guastano in continuazione ed è una cosa drammatica. Però per quanto riguarda la richiesta all'RFI facciamo finta che è stata approvata una mozione all'unanimità e mi faccio, come amministrazione, carico di fare intanto una nuova nota e possiamo concordare qualche azione comune, anche Consiglio comunale e Amministrazione, per fare sempre pressione all'interno di RFI, quindi intanto mandiamo una nota ufficiale e dopodiché ci possiamo riaggiornare proprio insieme al Consiglio comunale, potremmo valutare anche un'azione di presidio fisico dell'intero Consiglio comunale, un'azione mediatica che abbia un valore notevole perché non è facile, non hanno nessuna intenzione di aprire questa stazione, nemmeno un giorno l'hanno aperta, quand'era tutto perfetto. Quindi valutiamolo perché ne avremmo un beneficio tutti quanti per valorizzare un'intera zona, grazie.

**Presidente Manzella:** Consiglieri per quanto riguarda la proposta del Vice Sindaco, per domani per l'aula consiliare non ci sono problemi, e per la pace che abbiamo avuto in Consiglio comunale per come si è svolta la seduta, il primo ad essere molto contento sono io che ogni volta mi devo fare in quattro per moderare i lavori e cercare di non fare troppo rumore all'esterno. Grazie a tutti e una buona serata

**Alle ore 21.30 il Presidente, chiude la seduta**

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to G. Manzella

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
F.to L. Biundo

IL SEGRETARIO  
F.to D.ssa R. Di Trapani

---

Copia conforme ad uso amministrativo

Cinisi li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente atto è stato reso pubblico sul sito web istituzionale del Comune, all'indirizzo [www.comune.cinisi.pa.it](http://www.comune.cinisi.pa.it) per 15 giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ad ogni effetto di pubblicità legale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 2 e 3 della L.R. n. 5 del 05/04/2011.

Il Messo Comunale  
F.to

Il Segretario Comunale  
F.to

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- *Che la presente deliberazione :*
- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_;*
- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12\ 16 L.R. 44/91)

Lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale