



COMUNE DI CINISI

(Città Metropolitana di Palermo)

C.F. 80017500820

P.IVA 02438370823
Proposta n. 153 del 25/11/2022

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 150 del 28/11/2022

OGGETTO: *Atto di indirizzo Verifica quantità e qualità delle aree e di fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie da destinare alle attività produttive e terziarie anno 2022*

L'anno **duemilaventidue** addì **28** del mese di **Novembre** alle Ore **11,30** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **Gianni Palazzolo** nella sua qualità di **Sindaco** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

		Presente	Assente
PALAZZOLO Gianni	Sindaco	X	<input type="checkbox"/>
RUFFINO Aldo	Vice Sindaco	X	<input type="checkbox"/>
LA FATA M. Francesca	Assessore	X	<input type="checkbox"/>
SOLENA Vito	Assessore	X	<input type="checkbox"/>
DI MAGGIO Salvina	Assessore	X	<input type="checkbox"/>
NICCHI Angelo Alessio	Assessore	<input type="checkbox"/>	X

Fra gli assenti risultano i signori:

NICCHI

Con l'assistenza del Segretario Dr. Giovanni Impastato

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Comunale

Visto il D.Lgs. n.267/2000 art.172 c.1 lettera c) che prevede l'adozione di atto deliberativo con il quale il Comune verifica la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie per le quali stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato quale atto propedeutico all'approvazione del DUP ;

Preso atto che il Comune non dispone a tutt'oggi di aree da destinare alle finalità di cui in oggetto

Accertato che spetta al Consiglio Comunale adottare l'atto finale di *verifica quantità e qualità delle aree e di fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie da destinare alle attività produttive e terziarie anno 2022* quale atto propedeutico al bilancio anno 2022

DELIBERA

Di dare atto che il Comune di Cinisi nell'anno 2022 non dispone di aree e *di fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie da destinare alle attività produttive e terziarie*

Di dare atto che tale atto di indirizzo è finalizzato all'approvazione del Dup

Di dare atto che è competenza del Consiglio Comunale , l'adozione del provvedimento finale quale atto propedeutico all'approvazione dle Bilancio anno 2022

Di demandare al Responsabile del servizio interessato la predisposizione degli atti propedeutici per l'adozione del provvedimento finale da parte del Consiglio Comunale

Visti i pareri ex art. 12 L.R. n. 30/2000 che di seguito si riportano

Parere favorevole del Responsabile del IV settore Urbanistica e Suap . in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del IV Settore Urbanistica e Suap
f.to Ing. Lo Biundo Emanuele

Parere favorevole del Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità Contabile

Il Responsabile del Servizio finanziario
f.to Dott.ssa Vitale Pierina

CONTESTUALMENTE

Ravvisata la necessità e l'urgenza a provvedere

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente esecutiva

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma

IL SINDACO

f.to Avv. Gianni Palazzolo

L'ASSESSORE ANZIANO

f.to Sig.ra M. Francesca La Fata

IL SEGRETARIO

f.to Dott. Giovanni Impastato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno _____ per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/11/2022*

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12/ 16 L.R. 44/91)

Lì 28/11/2022

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Giovanni Impastato