



Comune di Cinisi
Prov. di Palermo

III Settore LL.PP.
Piazza V.E.Orlando n. 1 90045 Cinisi
Email: lavori pubblici@comune.cinisi.pa.it

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE PIATTAFORMA MEPA PER LAVORI di “Realizzazione di un asse viario di collegamento ed accessibilità delle aree di attrazione culturale, turistica e sportiva tra c/da Napoli e Corso Umberto Cod. Cig 95819657A8 Cod. CUP D31B20000040005

Fondi FSC 2014-2020 e 2021-2027 Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Espletata con le modalità di cui all’art. 1 comma 2 lett.b) del D.L.76/2020 convertito con legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51 del D.L.77/2021 convertito con legge 29/07/2021 N.108” — Offerta al minor prezzo sull’importo a base di gara

Importo complessivo dell’appalto € 1.432.426,31 di cui € 1.389.453,52 per lavori ed € 42.972,79 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso;

Cod. Cig 95819657A8 cod. CUP D31B20000040005

Categoria prevalente OG 3 classifica III bis

L’anno duemilaventitre, il giorno sette del mese di Marzo alle ore 9,00 in Cinisi, presso i locali del Comune di Cinisi, si esperisce la gara tramite Pittaforma MEPA relativa alla procedura negoziata ai sensi dell’art. . 1 comma 2 lett.b del D.L.76/2020 convertito con legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51 del D.L.77/2021 convertito con legge 29/07/2021 N.108”

SI PREMETTE

- Con determina n. 2115 del 31/12/2022 , modificata con determina n. 133 del 25/01/2023, veniva indetta gara tramite procedura negoziata ai sensi dell’art. **1 comma 2 lett.b del D.L.76/2020 convertito con legge 11/09/2020 n. 120, come modificato dall’art. 51 del D.L.77/2021 convertito con legge 29/07/2021 N.108.** per l’affidamento dei lavori in oggetto, da avviare sulla piattaforma MEPA con n. 32 imprese individuate tramite sorteggio sul Mepa tra gli operatori economici presenti sulla piattaforma, in possesso della categoria richiesta;
- In data 31/01/2023, veniva avviato RDO n. 3413365 con le n. 32 imprese individuate sulla piattaforma Mepa in possesso della categoria prevalente OG3 classifica III bis , che di seguito si elencano:

| | Impresa | P.IVA |
|---|-----------------------|-------------|
| 1 | AEFFE COSTRUZIONI SRL | 02978330641 |
| 2 | AGOSTA COSTRUZIONI | 01220430886 |

| | | |
|----|---|-------------|
| 3 | ALFANO SRL | 02520270840 |
| 4 | ANDRESINI COSTRUZIONI S.A.S. | 08578720727 |
| 5 | AVALLONE COSTRUZIONI SRL | 04454520653 |
| 6 | BIAGI ADELIO SRL | 02775130186 |
| 7 | BUILDINGAND PLANNING S.R.L. | 02335830648 |
| 8 | C.C.S.GGROUP S.R.L. | 02861350847 |
| 9 | COGECA S.R.L. | 02923990846 |
| 10 | COGET S.R.L. | 05664261210 |
| 11 | COSTRUZIONI GIULISA SRL | 03041451216 |
| 12 | DUEEFFE SRL | 02776610541 |
| 13 | EDIL STRADE DI LUCA GIULIANO SALVATORE | 03433360751 |
| 14 | EDILEM | 02630111215 |
| 15 | EL.DA.COSTRUZIONI SRL | 02973280833 |
| 16 | EPSILON 2000 SOC.COOP. | 03537100632 |
| 17 | FALP COSTRUZIONI S.R.L. | 03488690755 |
| 18 | FRANCESCHINI LAVORI SRL | 01729160224 |
| 19 | FUSCO PASQUALE COSTRUZIONI SRL | 01328230626 |
| 20 | I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S. | 04035280827 |
| 21 | LA.EL. IMMOBILIARE SRL | 06255291210 |
| 22 | M.D.COSTRUZIONI S.R.L. | 00925750689 |
| 23 | MESSINA GROUP SRL | 01200960860 |
| 24 | PALENTINA SRL | 01166850667 |
| 25 | S.A.L.I.N. COSTRUZIONI SRL | 02605961214 |
| 26 | S.L. INFRASTRUTTURE SRL | 01451810889 |
| 27 | SCAVI C.G.D.S.R.L. | 04694770233 |
| 28 | SIMO COSTRUZIONI SRLU | 01562530434 |
| 29 | SOCIETA' APPALTI PUBBLICI SRL | 01667740839 |
| 30 | GENERALI COSTRUZIONI SRL | 01168740429 |
| 31 | VE.GA.L COSTRUZIONI SRL | 02912020613 |
| 32 | ZILIANI F.LLI & FIGLI S.P.A | 00946990173 |

fissando alle ore 12:00 del 06/03/2023 il termine ultimo entro cui fare pervenire offerta di ribasso sull'importo a base di gara;

Che nella stessa lettera di invito veniva fissato alle ore 9,00 del 07/03/2023, la data dell'apertura delle offerte;

Che con determina n. 440 del 06/03/2023, si procedeva alla nomina dei componenti del seggio di gara

per l'affidamento dei lavori di che trattasi , che di seguito si riportano:

- Presidente Geom. Evola Vincenzo
- Componente Ing. Lo Biundo Emanuele
- Componente Arch. Giovanni Cavataio
- segretario verbalizzante Biundo Maria Concetta

Il Presidente accertato che i componenti del Seggio di gara hanno reso le dichiarazioni di cui all'art. 42 comma 2 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. da avvio alle procedure di gara;

Prende atto che entro le ore 12,00 del 06/03/2023 tramite la piattaforma MEPA sono pervenute n. 5 offerte che seguito si elencano:

| | Impresa | P.IVA |
|---|--------------------------|-------------|
| 1 | ALFANO SRL | 02520270840 |
| 2 | S.L.INFRASTRUTTURE SRL | 01451810889 |
| 3 | EL.DA COSTRUZIONI SRL | 02973280833 |
| 4 | CO.GE.CA S.R.L. | 02923990846 |
| 5 | I.CO.LI DI LI DESTRI & C | 04035280827 |

e procede all'apertura della busta amministrativa contenete la documentazione presentata dai partecipanti mediante piattaforma Mepa, ed all'esame della stessa al fine dell'ammissione alla gara;

| | Impresa | P.IVA | AMMISSIONE |
|---|--------------------------|-------------|------------|
| 1 | ALFANO SRL | 02520270840 | AMMESSA |
| 2 | S.L.INFRASTRUTTURE SRL | 01451810889 | AMMESSA |
| 3 | EL.DA COSTRUZIONI SRL | 02973280833 | AMMESSA |
| 4 | CO.GE.CA S.R.L. | 02923990846 | AMMESSA |
| 5 | I.CO.LI DI LI DESTRI & C | 04035280827 | AMMESSA |

Terminato l'esame della documentazione contenuta nelle buste amministrative,, si procede all'apertura delle buste economiche contenenti le offerte presentate dalle imprese, accertando che nelle stesse, sono presenti le dichiarazioni di cui all'art. 95 comma 10 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Offerte presentate :

| | Impresa | P.IVA | OFFERTA DI RIBASSO |
|---|--------------------------|-------------|--------------------|
| 1 | ALFANO SRL | 02520270840 | 33,3333% |
| 2 | S.L.INFRASTRUTTURE SRL | 01451810889 | 31,6312% |
| 3 | EL.DA COSTRUZIONI SRL | 02973280833 | 31,1658% |
| 4 | CO.GE.CA S.R.L. | 02923990846 | 8,40% |
| 5 | I.CO.LI DI LI DESTRI & C | 04035280827 | 33,3333% |

Il Presidente, alla presenza dei componenti del seggio di gara , esaminate le offerte presentate , prende atto che , in applicazione dell'art. 3 bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. trattandosi di un numero di offerte ammesse pari a 5, occorre procedere alla determinazione della soglia di anomalia

dell'offerta ai sensi dell'art. 2 bis del medesimo articolo .

Procede quindi alla determinazione della soglia di anomalia come segue:

lett. a) calcolo della media aritmetica delle offerte ammesse con esclusione del 10% delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, arrotondata all'unità superiore (offerte ammesse 5 , esclusione 10% n. 1 maggior ribasso, n. 1 minor ribasso.

Considerata la presenza di n. 2 offerte alla pari di maggior ribasso , si procede all'esclusione di entrambe.

Offerte su cui calcolare la media aritmetica 2. Totale $62,7970 / 2 = 31,3985$

lett.b) calcolo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata della lett. a): $(31,6312 - 31,3985 = 0,2327)$ totale scarto medio aritmetico 0,2327

lett.c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lett. b) e la media aritmetica di cui alla lett. a) $0,2327 / 31,3985 = 0,0074$

lett. d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della medesima media aritmetica di cui alla lett. a) incrementata del 20%
media aritmetica lett. a) 31,3985 per 20% = 6,2797 –totale soglia anomalia **37,6782;**

Si prende atto che le offerte di ribasso presentate dalle imprese partecipanti, sono inferiori alla soglia di anomalia determinata a seguito dell'applicazione del criterio di cui alla lett. 2 bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Presidente, alla presenza dei componenti del seggio di gara, prende atto che risultano aggiudicatari n. 2 imprese che hanno offerto la stessa percentuale di ribasso del 33,3333% sull'importo a base di gara,

A questo punto, in applicazione del punto 12) della lettera di invito, avente ad oggetto "*procedura di gara, criteri di aggiudicazione, soccorso istruttorio*", penultimo comma, che espressamente prevede: "*in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procederà al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali!*" dispone la procedura di sorteggio tra i nominativi delle imprese:

Impresa Alfano srl

Impresa I.CO LI. Di Li Destri Giacomo e C. S.AS.

Che hanno presentato il medesimo ribasso del 33,3333%

Alla presenza di n. 3 testimoni, estranei al seggio di gara , si procede al sorteggio, redigendone apposito verbale.

Dal verbale di sorteggio risulta estratto il nominativo dell'Impresa Alfano srl;

Pertanto l'aggiudicazione avviene in favore dell'impresa Alfano srl con sede in Cianciana (AG) in Traversa via Carducci 1, P.IVA 02520270840 per l'importo di € 926.302,8099, al netto del ribasso del 33,3333% sull'importo a base di gara, oltre oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso di € 42.972,79, e quindi per un totale complessivo di € 969.275,5999;

Alle ore 15,00 si procede alla chiusura delle operazioni di gara, dando atto che il presente verbale verrà pubblicato sul sito internet, all'albo pretorio, sul sito amministrazione trasparente dell'ente, nonché trasmesso, ai partecipanti mediante piattaforma Mepa , unitamente al verbale di sorteggio. Si dà inoltre atto che l'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi avverrà a seguito di verifica della documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati dall'impresa in sede di partecipazione alla gara.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione : f.to Il Responsabile del Settore geom. Evola Vincenzo

Il Componente : f.to Ing. Lo Biundo Emanuele

Il Componente : f.to Giovanni Cavataio

Il Segretario verbalizzante f.to Biundo Maria Concetta