



COMUNE DI CINISI

Città Metropolitana di Palermo

III Settore Lavori Pubblici

Piazza V.E. Orlando 1

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA PIETRO VENUTI E DELL'EX. CIRCOLO COMBATTENTI

- TAV 1 Relazione tecnica illustrativa
- TAV. 2 Inquadramento territoriale
- TAV 3.1 Grafici architettonici (Planimetria stato di fatto);
- TAV 3.2 Grafici architettonici (Planimetria Progetto)
- TAV. 3,3 Grafici architettonici (Sezione stato di fatto)
- TAV 3.4 Grafici architettonici (Sezione Progetto)
- TAV 3.5 Grafici architettonici (Particolari Costruttivi)
- TAV 4 Computo metrico estimativo;
- TAV 5 Calcolo incidenza della manodopera;
- TAV 6 Quadro economico di Spesa
- TAV 7 Elenco dei prezzi unitari;
- TAV 8 Analisi dei prezzi unitari;
- TAV 9 Capitolato Speciale d'appalto e schema di contratto;
- TAV 10 Prime indicazioni sulla sicurezza;

Il Tecnico Incaricato
arch. Giovanni Cavataio

1) A.P.01 Fornitura e collocazione di "Basole" di 1^ scelta per realizzazione di pavimentazione pedonale (marciapiedi) di larghezza calibrata non inferiore a 35x70 cm. e 70x70 cm. secondo i disegni esecutivi e le precise indicazioni della D.L., bocciardata a mano e/o spicconata a punta di scalpello, il tutto posto in opera su idoneo sottofondo e quanto altro occorrente per dare l'opera a perfetta regola d'arte, in pietra calcarea tipo "NERELLO DI CUSTONACI" e simile, a descrizione della D.L., di spessore non inferiore a cm. 4,00, compreso il trasporto, la bisellatura, la pulitura, la movimentazione all'interno dell'area di cantiere, la perfetta chiusura dei giunti, tagli, sfridi fori, la campionatura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
	Basole tipo "nerello di Custonaci" dim.35x70 cm. e 70x70	Mq.	80,00	1	80,00
	Massetto cementizio a stima		1,00	1	1,00
	Materiale vario a stima		1,00	1	1,00
	Trasporto a stima		2,09	1	2,09
	Operaio comune 1^ liv.	h	27,60	0,40	11,04
	Operaio qualificato 2^ liv.	h	30,68	0,40	12,27
TOTALE					107,40
13.5% SPESE GENERALI SU € 107,40					14,50
10% UTILE IMPRESA SU € 121,90					12,19
PREZZO					134,09
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					134,09

1) A.P.02 Fornitura e collocazione di "Basole" di 1^ scelta per realizzazione di pavimentazione pedonale (marciapiedi) di larghezza calibrata non inferiore a 35x70 cm. e 70x70 cm. secondo i disegni esecutivi e le precise indicazioni della D.L., bocciardata a mano e/o spicconata a punta di scalpello, il tutto posto in opera su idoneo sottofondo e quanto altro occorrente per dare l'opera a perfetta regola d'arte, in pietra calcarea tipo "NERELLO DI CUSTONACI" e simile, a descrizione della D.L., di spessore non inferiore a cm. 10,00, compreso il trasporto, la bisellatura, la pulitura, la movimentazione all'interno dell'area di cantiere, la perfetta chiusura dei giunti, tagli, sfridi fori, la campionatura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
	Basole tipo "nerello di Custonaci" dim.35x70 cm. e 70x70	Mq.	120,00	1	120,00
	Massetto cementizio a stima		1,00	1	1,00
	Materiale vario a stima		5,00	1	5,00
	Trasporto a stima		3,10	1	3,10
	Operaio comune 1^ liv.	h	27,60	0,40	11,04
	Operaio qualificato 2^ liv.	h	30,68	0,40	12,27
TOTALE					152,41
13.5% SPESE GENERALI SU € 152,41					20,57
10% UTILE IMPRESA SU € 172,98					17,29
PREZZO					190,27
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					190,27

2) A.P.03 Fornitura, trasporto, messa a dimora di albero di arancio o limone e tutto ciò che riguarda le operazioni di scavo per la formazione della buca, le concimazioni, il rinterro, il tiro in alto, il diserbo, la cura per almeno 6 mesi per l'attecchimento della pianta con diametro del tronco non inferiore a 20 cm. ed un'altezza dal colletto non inferiore a 3,00 metri. E' altresì compresa la fornitura ed il collegamento di palo tutore, la legatura, l'innaffiatura per la durata dei lavori. La pianta dovrà avere le seguenti caratteristiche: tronco diritto e prive di malattie di qualunque tipo. E' compreso il trasporto ed ogni onere per dare l'opera eseguita a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
	Albero di arancio: diam. Tronco /20 cm. – h= 3,00 mt	Num.	100,00	1	100,00
	Operaio comune 1^liv.	h	27,60	0,50	13,80
	Operaio qualificato 2^ liv.	H	30,68	0,50	15,34
	Trasporto a stima		3,30	1,00	3,30
TOTALE					132,44
13.5% SPESE GENERALI SU € 132,44					17,88
10% UTILE IMPRESA SU € 150,32					15,03
PREZZO					165,35
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.					165,35

A.P.04

Fornitura e collocazione di sistema di illuminazione a luce diretta costituito da palo componibile infusione di ghisa UNI EN 1561 con 18/06/2013 anima interna in acciaio zincato a caldo, il tutto corrispondente per forma e misure e modanature a quelle esistenti nella piazza V.E. Orlando, compreso di cima formata da elementi anch'essi in ghisa. compreso di di portello per asola e morsettiera., compreso di quattro lanterne , schermo piano in vetro temperato, ottica stradale per lamade MT -st.150 E40. Sono comprese nel prezzo le lampade, le flange, la morsettiera, l'installazione, il cablaggio, le opere murarie, il tiro in alto per mezzo di gru su autocarro con cestello, il trasporto, la realizzazione del cavidotto, cavi elettrici, blocco di fondazione ed ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.
Corpo illuminate su pale 1,00.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
	Fornitura , trasporto palo	Cad.	8.600,00	1	8.600,00
	Conglomerato cementizio x blocco portapalo	a corpo	190,00	1	190,00
	Cavidotti e cavi elettrici	a corpo	210,00	1	210,00
	Operaio comune 1^liv.	H	27,60	7	193,20
	Operaio qualificato (elettricista)	H	30,68	7	214,76
TOTALE					9.407,96
13.5% SPESE GENERALI SU € 9.407,96					1.270,07
10% UTILE IMPRESA SU € 10.678,03					1067,81
PREZZO					11.746,73
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.					11.746,99

A.P.05

Realizzazione di scalpellatura a punta grossa di pareti in cemento armato a faccia vista da realizzare in modo continuo su tutte le facce a vista. E' compreso nel prezzo il trattamento finale con trattamenti protettivi compatibili, la preventiva campionatura da porre all'approvazione della D.l.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
	Operaio qualificato 1^ lev.	H	27,60	0,55	15,18
	Operaio qualificato 2^ lev.	H	30,68	0,55	16,87
	Materiale vario a stima	cad	1	1,30	1,30
TOTALE					33,35
13.5% SPESE GENERALI SU € 33,35					4,50
10% UTILE IMPRESA SU € 37,85					3,78
PREZZO					41,63
PREZZO DI APPLICAZIONE mq.					41,63

2) A.P.06 Fornitura e collocazione di staccionata in legno di castagno avente un diametro non inferiore di cm 10 come da disegni. E' compreso il trasporto ed ogni onere per dare l'opera eseguita a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
	Paletti in legno	A stima			35,00
	Operaio comune 1^liv.	H	27,60	1	27,60
	Operaio qualificato 2^ liv.	H	30,68	1	30,68
	Minuteria	A stima			2,00
TOTALE					95,28
13.5% SPESE GENERALI SU € 95,28					12,86
10% UTILE IMPRESA SU € 108,14					10,81
PREZZO					118,95
PREZZO DI APPLICAZIONE €/ml					118,95

