



# COMUNE DI CINISI

PROVINCIA DI PALERMO

Piazza Vittorio Emanuele Orlando 90045 Cinisi – Tel. 091/8610200 – fax 091/8664144  
Servizio Finanziario V Settore Bilancio, Finanze, Programmazione e Servizi Sociali  
**Ufficio Tributi - IMU -**

## Nuova IMU 2020 : Acconto di Giugno

**Scade il 16 Giugno c.a. il termine per il versamento dell'acconto di I.M.U. anno 2020**

Il comma 762 della Legge di bilancio 2020 n. 160, conferma le regole per il pagamento dell'imposta in due rate, ossia 16 giugno per l'acconto e 16 dicembre per il saldo.

**In sede di prima applicazione** dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019.

Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere **entro il 16 giugno 2020**.

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote che verranno approvate e pubblicate nel sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno.

Il pagamento dell'I.M.U. deve essere effettuato dai contribuenti in autoliquidazione.

Il codice catastale del Comune di Cinisi da indicare sul modello F24 è C708.

Nulla è dovuto se l'importo complessivo annuo da versare per ogni singola imposta è inferiore a € 12,00.

Il versamento deve essere arrotondato all'euro con il seguente criterio: fino a 49 centesimi si arrotonda per difetto, oltre 49 centesimi si arrotonda per eccesso.

Si ricorda infine che chi non versa l'imposta entro le scadenze previste, può regolarizzare la propria posizione avvalendosi del cosiddetto "ravvedimento operoso".

**Il D.L. 34 all'art. 177 ha previsto l'esenzione dell'acconto IMU di giugno per:**

- Immobili rientranti nella categoria catastale D/2;
- Immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali;
- Agriturismi, villaggi turistici, ostelli della gioventù, rifugi di montagna, colonie marine e montane, affittacamere per brevi soggiorni, case e appartamenti per vacanze, bed & breakfast, residence e campeggi.

Si precisa che l'esenzione dell'acconto IMU anno 2020, come specificato dal Decreto, vale solo per i proprietari degli immobili che risultano anche gestori dell'attività.

**Per informazioni:**

Recapiti telefonici: 091/8610240-267

Fax: 091/8664144

E-mail: [ufficio.imu@comune.cinisi.pa.it](mailto:ufficio.imu@comune.cinisi.pa.it)

Pec : [cinisi@sicurezzapostale.it](mailto:cinisi@sicurezzapostale.it)

**Orari di ricevimento:** Martedì e Giovedì dalle ore 11,00 alle ore 13,00  
Mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 18,00

**Si precisa che, ai sensi delle disposizioni vigenti, i chiarimenti potranno essere dati esclusivamente per telefono o via mail.**

. -