

# COMUNE DI CINISI

## III SETTORE LL.PP.

Piazza V:E.Orlando 90045 Cinisi email lavori [pubblici@comune.cinisi.pa.it](mailto:pubblici@comune.cinisi.pa.it)

### AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per l'individuazione di soggetti idonei iscritti al MEPA al bando "Servizi professionali – Architettonici di costruzione, ingegneria", ai quali rivolgere invito a presentare offerta nella successiva procedura negoziata **per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coord. per la sicurezza per il** Progetto di efficientamento energetico ed adeguamento impiantistico dell'edificio Scuola Elementare "Tenente Anania"

**CUP: D33C18000820006 – CIG Z232735091**

Importo stimato del servizio posto a base di gara € 14.842,23 oltre Cassa ed IVA (come meglio dettagliato nello schema di parcella allegato).

Finanziamento **D.D.G. n. 279/gab del 02/08/2018 Assessorato infrastrutture e della Mobilità Fondo di rotazione per la progettazione – DDG n. 446 del 08/11/2018.**

L'importo totale delle prestazioni sarà quello risultante dall'offerta economica, oltre agli oneri di legge. Pertanto il corrispettivo delle prestazioni risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di procedura negoziata, è da intendersi convenuto "a corpo", in misura fissa ed invariabile. La percentuale di ribasso fissata dalla corrispondente offerta economica si applicherà oltre all'onorario professionale anche alle spese ed anche sugli ulteriori compensi per prestazioni professionali accessorie.

\*\*\*\*\*

Il Comune di Cinisi intende individuare, attraverso la pubblicazione del presente avviso, Operatori Economici, iscritti **al MEPA al bando "Servizi professionali – Architettonici di costruzione, ingegneria"** in possesso dei requisiti di cui in appresso, tra i quali selezionare, ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera b) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, nel rispetto dei principi di cui all'art.30 del medesimo Decreto, un soggetto terzo interessato all'affidamento del servizio inerente la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, dei "Lavori di efficientamento energetico ed adeguamento impiantistico dell'edificio Scuola Elementare "Tenente Anania"

**1. Stazione appaltante:** Comune di Cinisi Piazza Vittorio Emanuele Orlando 90045 Cinisi tel 091/8610200-0918610233 – pec: [cinisi@sicurezza postale.it](mailto:cinisi@sicurezza postale.it) indirizzo internet: [www.comune.cinisi.pa.it](http://www.comune.cinisi.pa.it)

**2. OGGETTO DELL'APPALTO :** Progettazione esecutiva (art.33 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.) per i lavori di efficientamento energetico ed adeguamento impiantistico dell'edificio Scuola Elementare "Tenente Anania"**CUP: D33C18000820006 – CIG** composta dai seguenti elaborati:

a) relazione generale;

b) relazioni specialistiche;

c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;

- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

L'Operatore Economico incaricato dello svolgimento del servizio dovrà espletare la propria attività in stretto collegamento con il Responsabile del III Settore LL.PP. ed in particolare con il RUP nonché con gli Enti preposti al rilascio di pareri o autorizzazioni e/o alle verifiche necessarie, partecipando alla Conferenza di Servizi di cui all'art.5 L.R. 12/2011 ss.mm.ii, fino al momento dell'approvazione definitiva del progetto introducendo, se occorre, negli elaborati di progetto, anche già prodotti, le modificazioni e/o integrazioni che il Comune intenda richiedere ai fini di rendere il progetto approvabile. Si intendono per "integrazioni" le richieste avanzate dal RUP e sottoscritte dal Capo Rip.ne LL.PP. finalizzate, a giudizio dello stesso Dirigente, a perfezionare il progetto secondo le esigenze del Comune e/o degli altri Enti interessati, in modo da consentirne così l'approvazione definitiva.

**3.Importo a base di gara:** €14.842,23 oltre Cassa ed IVA (come meglio dettagliato nello schema di parcella allegato).

**4. Luogo della Prestazione:** Comune di Cinisi

**5. Termini di espletamento del servizio:** La prestazione oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite nel termine di giorni 30 naturali e consecutivi decorrenti dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

**6.Figure professionali minime:**

Considerata la natura della prestazione oggetto di gara l'offerente dovrà disporre delle seguenti figure professionali minime quali persone fisiche individuate personalmente con l'indicazione degli estremi di iscrizione agli ordini:

- a) Ingegnere o Architetto laureato con laurea di tipo A (laurea magistrale), abilitato allo svolgimento della professione di ingegnere e/o architetto;
- b) **possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008** per assumere l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con l'indicazione (nome) del soggetto concretamente responsabile della prestazione di servizio, di cui al presente comma, in caso di società;
- c) l'iscrizione, dell'O.E. (tutti i componenti il gruppo di lavoro escluso il giovane Professionista il quale non può coincidere con le figure professionali di cui al superiore punto b) all'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della L.R. 12/2011 ss.mm.ii.
- d) l'avvenuto assolvimento dell'O.E. degli obblighi formativi di cui all'art. 7 del D.P.R. 137/2012 e s.m.i. per l'anno 2018 (tutti i componenti il gruppo di lavoro escluso il giovane Professionista il quale non può coincidere con le figure professionali di cui al superiore punto b);

- e) un fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'articolo 3 lett. vvvv) del D.Lgs 50/2016 espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio, antecedente la pubblicazione del presente avviso, per un importo di **€21.734,32** (pari al doppio dell'importo del servizio della sola progettazione posta a base di gara) **per gli ingegneri o architetti, ed un fatturato globale di € 7.950,14** (pari al doppio dell'importo del servizio di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione posto a base di gara);
- f) l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e architettura, di cui all'articolo 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari al doppio dell'importo stimato dei lavori da realizzare, con riguardo ad ognuna delle classi e categorie meglio descritte nell'allegato schema di parcella :
- g) l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e architettura, di cui all'articolo 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie riportate nello schema di parcella allegato, e riferiti a tipologie di lavori analoghi e similari per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto meglio descritte nell'allegato schema di parcella

## **7.OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALLA PROCEDURA**

Sono ammessi alla presente procedura gli Operatori Economici di cui all'art.46 del D.Lgs 50/2016 che non versino in alcuna delle cause ostative di esclusione previste dall'art.80 del Codice degli Appalti.

**7.1 Requisiti generali** ( dichiarazione da rendersi preferibilmente attraverso il modello allegato A – Dgue parte III ed il modello all.A istanza di partecipazione e dichiarazioni)

- A)** non incorrere nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 (DGUE parte III)
- B)** non incorrere nelle condizioni di cui all'art. 53 c. 16 –ter del D.lgs 165/2001 (DGUE parte III)
- C)** abilitazione MEPA al bando Servizi professionali- Architettonici di costruzione, ingegneria
- D)** iscrizione dell'O.E. (tutti i componenti il gruppo di lavoro escluso il giovane Professionista il quale non può coincidere con le figure professionali di cui al superiore punto b) all'Albo Unico Regionale di cui all'art.12 della L.R. 12/2011 ss.mm.ii.
- E) possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008** per assumere l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione , con l'indicazione (nome) del soggetto concretamente responsabile della prestazione di servizio, di cui al presente comma, in caso di società

**7.2 Requisiti di idoneità professionale** : Dichiarazione da rendersi attraverso il modello all.b-DGUE parte IV

A) (per tutti i professionisti personalmente responsabili) Iscrizione all'albo professionale di pertinenza relativamente all'attività che verrà svolta (ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.lgs 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali). I professionisti devono essere nella condizione di aggiornamento professionale continuo assolto.

- a) **possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008** per assumere l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, con l'indicazione (nome) del soggetto concretamente responsabile della prestazione di servizio, di cui al presente comma, in caso di società;

B) (qualora si tratti di società ) iscrizione ai registri tenuti dalla al camera di Commercio , industria , artigianato e agricoltura nella categoria o ad analogo registro dello stato di appartenenza e che l'oggetto sociale dell'impresa risulti coerente con l'oggetto della gara;

C) essere in possesso dei requisiti di cui al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016 n. 263 in in ragione della forma di partecipazione (pubblicato sulla GURI n. 36 del 13/02/2017)

## **8. Requisiti in caso di operatori economici in forma aggregata e consorzi**

Possono presentare offerta soggetti appositamente e temporaneamente raggruppati ai sensi degli art. 46 e 48 del D.lgs 50/2016 e s.m. i.

In caso di raggruppamento temporaneo il requisito di cui al precedente punto 7.1.c l'abilitazione al MEPA al bando Servizi professionali – Architettonici di costruzione , ingegneria deve essere posseduta da tutti i soggetti del raggruppamento.

Ai sensi del punto 2.2.3.1. della Linea Guida ANAC n. 1, i raggruppamenti temporanei costituiti e costituendi di Professionisti devono possedere cumulativamente i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativi di cui al presente avviso.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016 nell'offerta devono inoltre, essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli Operatori Economici riuniti o consorziati.

I raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi di professionisti devono possedere cumulativamente i requisiti tecnico professionali indicati nel presente avviso.

Il componente designato come **capogruppo** deve soddisfare il requisito richiesto per la categoria in percentuale maggioritaria, non inferiore al **40%**, rispetto a ciascuno degli altri componenti del raggruppamento. La restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti **con un minimo del 10%**. Fa eccezione il caso dei geologi, per i quali nel caso di più professionisti partecipanti, ad essi è affidata complessivamente la quota parte di €. 3.497,64 corrispondente all'11,97% che frazionata diverrebbe inferiore al 10%.

Per i raggruppamenti temporanei, il requisito di cui alla lettera **f**) del paragrafo precedente (coppia dei "servizi di punta" in ogni singola classe e categoria) non è frazionabile ovvero non può essere dimostrato attraverso la somma dei requisiti posseduti dai singoli soggetti raggruppati. Il requisito richiesto, relativamente a ciascuna classe e categoria deve essere soddisfatto integralmente da un unico soggetto del raggruppamento, che avrà espletato i due servizi di punta per quella classe e categoria.

E' fatto obbligo per i raggruppamenti temporanei di professionisti, la presenza di professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione, presente all'interno del raggruppamento in qualità di mandante o di mandatario, o come facente parte dell'organico della società mandante o mandataria, può essere inserito nel gruppo di lavoro per l'esecuzione dei servizi in affidamento, anche con funzioni di mera collaborazione ai sensi dell'art. 4 del D.M. 02.12.2016 n. 263.

Ai sensi del comma 7 dell'art.48 del Codice degli Appalti, ai soggetti di cui alle lettere a), b), c), d), e) ed f) dell'art.46 c.1 del D.Lgs 50/2016 è fatto divieto di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla presente procedura anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi Professionisti qualora partecipino alla presente procedura negoziata, contemporaneamente, sotto qualsiasi altra forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti in cui figura la presenza del medesimo soggetto.

É inoltre, vietata la partecipazione di Operatori Economici, anche in consorzio, che abbiamo rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c., o si trovino in qualsiasi relazione, anche di fatto,

con altri operatori che partecipano alla medesima gara, se la situazione di controllo o la relazione di fatto implica che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai sensi del comma 7 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, i consorzi di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f) del D.Lgs. n. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi del comma 9 dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016, è vietata l'associazione in partecipazione.

Ai sensi del comma 10 dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016, l'inosservanza del divieto di cui al comma 9 dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016 comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al presente appalto.

Salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17, 18 e 19 del D.Lgs 50/2016 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di manifestazione di interesse.

Per quanto non previsto dal presente avviso relativamente ai raggruppamenti temporanei di concorrenti ed ai consorzi ordinari di concorrenti, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 48 del D.Lgs 50/2016.

### **SUBAPPALTO ED AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 105 comma 4 del D.Lgs 50/2016, per l'espletamento del presente servizio non è ammesso il subappalto.

L'Operatore Economico che intende fare ricorso all'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del codice, in fase di manifestazione di interesse, dovrà dichiarare che intende avvalersi di un operatore ausiliario, specificandone le generalità, in sede di presentazione dell'offerta nella successiva fase di procedura negoziata, dovrà presentare unitamente all'offerta, le dichiarazioni previste per legge ed il contratto, di avvalimento pena l'esclusione.

Il concorrente e l'Operatore Economico ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto in cui ai sensi dell'art.88 D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii., devono essere riportati in **modo compiuto, esplicito ed esauriente** i seguenti elementi:

- oggetto, risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- durata;
- ogni utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

L'ausiliario non potrà avvalersi a sua volta di altro soggetto.

A pena di esclusione non è consentito che più soggetti concorrenti si avvalgano dei requisiti di uno stesso ausiliario e che partecipino alle procedure sia l'ausiliario che l'ausiliato.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'operatore che partecipa alla gara/procedura negoziata, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Si specifica che il possesso del requisito di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/08 (T.U. Sicurezza) non può essere oggetto di avvalimento.

### **DOCUMENTAZIONE**

La documentazione inerente l'oggetto della procedura di gara ed il progetto definitivo approvato, sono visionabili presso il sito internet del comune di Cinisi Comune di Cinisi, [www.comune.cinisi.it](http://www.comune.cinisi.it).

Ai sensi del comma 1 dell'art. 74 del D.Lgs 50/2016, dalla data di pubblicazione dell'avviso per la manifestazione di interesse, la documentazione di gara sarà altresì disponibile sul sito istituzionale del Comune di Cinisi sul profilo del committente [www.comune.cinisi.it](http://www.comune.cinisi.it), **alla sezione bandi di gara.**

Informazioni e chiarimenti possono essere richiesti al responsabile del III settore LL.PP. Geom. Evola Vincenzo.

**All'istanza di manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Gli Operatori Economici interessati, dovranno far pervenire al Comune di Cinisi - Ufficio Protocollo, Piazza V.E.Orlando - 90045 Cinisi la manifestazione di interesse , esclusivamente tramite pec, all'indirizzo [cinisi@sicurezzapostale.it](mailto:cinisi@sicurezzapostale.it) riportante la dicitura **“PARTECIPAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE relativa alla progettazione esecutiva del progetto di efficientamento energetico ed adeguamento impiantistico dell'edificio Scuola Elementare "Tenente Anania" contenente l'istanza di manifestazione d'interesse redatta sulla base del modello allegati debitamente compilati, oltre agli altri allegati (A1, A3, A4, per i casi che ricorrono), accompagnati da tutta la documentazione a corredo, per la dimostrazione di quanto richiesto nel presente avviso pubblico, e dalla copia/e di un valido documento di riconoscimento del/i dichiarante/i entro e non oltre le ore 9: 00 del giorno 25/02/2019.**

I plichi saranno aperti ed esaminati in seduta riservata.

Qualora il numero delle candidature, ammesse alla fase successiva di gara, risultasse superiore a 5 il numero degli operatori economici, ai quali rivolgere l'invito a presentare offerta, verrà limitato a 5, mediante sorteggio pubblico, di cui verrà data comunicazione tramite il sito internet;

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente indagine di mercato con atto motivato.

**Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune alla sezione “Bandi di gara”.**

Per informazioni rivolgersi al responsabile del III Settore LL.PP. – Geom. Evola Vincenzo tel. 091.8610233 o inviare richiesta scritta via e-mail all'indirizzo: [lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it](mailto:lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it).

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D.Lgs 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente selezione.

F.to Il Capo Ripartizione IV LL.PP.  
(Geom. Evola Vincenzo)





