



COMUNE DI CINISI
(Città Metropolitana di Palermo)

Proposta n. 71 del 05/12/2023

**COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 71 del 06/12/2023

OGGETTO: Manifestazione di interesse all'acquisizione di beni confiscati alla criminalità organizzata.- Conferenza di servizi del 15 dicembre 2023. Utilizzo per finalità economica con obbligo di reimpiego somme introitate per finalità sociali.

L'anno **duemilaventitrè** addì **6** del mese di **dicembre** alle ore 15.10 e seguenti nella sala delle adunanze della sede comunale, il Commissario Straordinario dott. Angelo Sajeve, giusto Decreto Presidenziale (Regione Sicilia) n. 543/Gab. Del 13/06/2023, con l'assistenza del Segretario Generale supplente Dott. Giovanni Impastato , adotta la presente deliberazione

Il Segretario Generale supplente

Premesso:

che l'Agenda Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni Sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, - sistema OpenRegio con nota prot. 34797 del 24.11.2023, ha trasmesso a questo Comune la convocazione alla conferenza di servizi in modalità telematica ai sensi della L. 241/90 art. 14 e segg., come sostituiti dal D.Lgs 127/2016, per la giornata del 15.12.2023 finalizzata all'assegnazione di beni confiscati alla criminalità organizzata a seguito di formalizzazione di manifestazione di interesse con l'indicazione delle finalità sociali e/o istituzionali per le quali il bene dovrà essere utilizzato all'atto dell'acquisizione, ai sensi dell'art. 48, comma 3, del D.Lgs 159/2011,

che nella sopra citata nota l'Agenda Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni Sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha richiesto alle Amministrazioni interpellate di manifestare il proprio interesse all'acquisizione al proprio patrimonio indisponibile in relazione ad un cespite individuato nella piattaforma telematica OpenRegio - sezione Area Enti e PA- afferente alla proprietà superficaria del terreno sito in Cinisi SS 113al NCEUT al Fg.6, part.IIa 1463, attiguo ad un bene già oggetto di confisca ed assegnato a questo Comune in attesa di consegna in quanto a tutt'oggi occupato (decreto prot. 6244 del 12/02/2020), corredato di tutte le informazioni sul bene al fine di consentire a questa Amministrazione di manifestare il proprio interesse e di indicare le finalità per le quali utilizzare il bene;

Preso atto dell'esito della riunione preparatoria tenutasi presso la prefettura di Palermo in data 04/12/2023, nel corso della quale questo Ente ha già manifestato l'intendimento di richiedere l'assegnazione di detto cespite immobiliare, tenendo conto delle peculiarità dello stesso;

Tenuto conto che è intendimento di questo Ente richiedere all'ANBSC l'assegnazione del bene al patrimonio indisponibile del Comune al fine di rafforzare e accrescere la cultura della legalità e creare opportunità di sviluppo e lavoro in un contesto territoriale storicamente afflitto dal fenomeno mafioso, ma desideroso di cambiamento;

Ritenuto di dover manifestare l'interesse di questo Ente all'acquisizione del bene come di seguito identificato:

S-Bene	M-Bene	Provenienza	Comune	Descrizione	Manifestazione di interesse Finalità
I-PA-48259-S	I-PA-321755		Cinisi SS. 113	NCEUT, Fg. 6, Part.IIa 1463	Economica

Vista la nota della Prefettura di Palermo n. 187530 introitata al prot di questo Comune al n.35415 del 30.11.2023 con la quale si richiamava l'attenzione sulla sopra citata nota dell'Agenda Nazionale per i beni confiscati ai fini dell'espletamento della conferenza di servizi in modalità telematica, attraverso la quale gli enti territoriali interessati all'acquisizione degli immobili confiscati dovranno manifestare, il loro interesse tramite delibera di Giunta che contenga anche le finalità per le quali il bene verrà utilizzato e/o assegnato.

Preso atto della relazione tecnico descrittiva prot. 36276 del 05.12.2023, redatta dal tecnico comunale a supporto dell'Ufficio Beni Confiscati, sullo stato del bene, consistente in un

distributore carburanti liquidi per uso autotrazione insistente su un terreno sito nella via Nazionale individuato al NCEU Fg. 6 part,lla 1463, sulla destinazione urbanistica dell'area e sul possibile utilizzo;

Ritenuto che sulla base della destinazione urbanistica dell'area su cui ricade il cespite confiscato e della sua collocazione a ridosso di un'importante arteria viaria sovracomunale (SS113 Settentrionale Sicula) lo stesso può avere esclusivamente un utilizzo per **finalità economica con vincolo di reimpiego delle somme introitate per il finanziamento di spese di natura sociale e per la valorizzazione dei beni confiscati dell'Ente;**

Datto atto che il vigente funzionigramma dell'ente prevede una struttura munita di autonomia organizzativa denominata "Ufficio Speciale per i beni confiscati" posta sotto la direzione ed il coordinamento del Segretario Generale;

Vito lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 48 co. 3 del D.lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il Testo Unico della legge sull'Ordinamento degli EE.LL. – D.lgs. n. 267/2000,

PROPONE

- 1. di manifestare l'interesse del Comune di Cinisi all'acquisizione** al patrimonio indisponibile del Comune del bene confiscato sito in Cinisi nella Via Nazionale (SS113 Settentrionale Sicula km 292+568) identificato al N.C.E.U. fg. 6 particella n. 1463 recante il seguente codice di identificativo:

I-PA-48259-S	I-PA-321755
--------------	-------------

- 2. di dare atto che l'assegnazione è richiesta per finalità economica con vincolo di reimpiego delle somme introitate per il finanziamento di spese di natura sociale;**
- 3. di dare atto che** il Comune di Cinisi parteciperà alla Conferenza di Servizi che si terrà il prossimo 15 dicembre 2023 presso la Prefettura di Palermo concernente la finale destinazione del bene situato nel territorio di Cinisi sopra meglio specificato;
- 4. di trasmettere** copia della presente deliberazione all'Agenzia Nazionale per la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ed alla Prefettura di Palermo.

Il Responsabile dell'istruttoria

F.to *N. Agrusa*

Il Segretario Comunale supplente
F.to *avv. Giovanni Impastato*

Atteso che sulla presente proposta sono espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000,

PARERE FAVOREVOLE per quanto concerne la regolarità tecnica

*Il Segretario Generale
F.to avv. G. Impastato*

PARERE FAVOREVOLE per quanto concerne la regolarità contabile

Il Responsabile del IV Settore Finanziario
F.to Dott.ssa P.Vitale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
con i poteri della Giunta Comunale

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Visti i pareri tecnici favorevoli espressi

Visto il Decreto Presidenziale (Regione Sicilia) n. 543/Gab. Del 13/06/20123;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di delibera che qui si intende integralmente riportata

CONTESTUALMENTE

RAVVISATA l'urgenza di provvedere;

VISTO l'art.12 della L.R.44/91;

DICHIARA

DI RENDERE la presente immediatamente esecutiva

Dott. A. Sajeva

Avv. G. Impastato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno _____ per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/12/2023;*

X Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12/ 16 L.R. 44/91) ;

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Li _____

Il Segretario Comunale
F.TO Avv. G. Impastato

Che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2015 e s.m.i., la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web del Comune giorno 06/12/2023.

Li

Il Segretario Comunale
F.TO Avv. G. Impastato