



COMUNE DI CINISI  
(Città Metropolitana di Palermo)

Proposta n. 12 del 06/07/2023

**COPIA DI DELIBERAZIONE  
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

N 12 del 06/07/2023

**OGGETTO:** Assegnazione bene confiscato alla criminalità sito in Cinisi C.so Umberto n. 97 ,  
distinto in catasto al fg. 14 part. 174 sub 1, piano terra per fini istituzionali.

L'anno **duemilaventitrè** addì sei del mese di giugno alle ore 11:30 nella sala delle adunanze della sede comunale, il Commissario Straordinario dott. Angelo Sajeva, giusto Decreto Presidenziale (Regione Sicilia) n. 543/Gab. Del 13/06/20123, con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi, adotta la presente deliberazione

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**RESPONSABILE DELL'UFFICIO SPECIALE PER I BENI CONFISCATI**

*Attestato di non incorrere in situazione anche potenziali di conflitto di interesse e di incompatibilità  
in relazione al presente provvedimento*

**Dato atto** che:

- giusta determinazione dirigenziale n. 822 del 23 veniva affidato in concessione il servizio per il recupero dell'evasione e dell'elusione della TARI, in via sperimentale, limitatamente all'anno di imposta più remoto da accertare non ancora oggetto di prescrizione per anni uno alla ditta Etruria Servizi Srl;
- le condizioni contrattuali del suddetto servizio prevedono che il comune di Cinisi metta a disposizione della ditta concessionaria un locale da adibire a sportello per il ricevimento del pubblico in relazione agli avvisi di accertamento e all'attività di recupero tributario svolta;

**Vista** la nota del Responsabile del servizio finanziario prot. 20245 del 30.06.2023 con la quale si richiede all'ufficio speciale beni confiscati di valutare la possibilità di assegnare un bene confiscato alla mafia facente parte del patrimonio indisponibile del Comune di Cinisi al fine di attivare il servizio sopra meglio specificato, constatata l'assenza di altri locali idonei presso la sede municipale, nonché l'opportunità di offrire una sede di sportello dislocata sul territorio;

**Acclarato** che l'attività in questione rientra a pieno titolo tra le attività istituzionali dell'ente e in specie dell'ufficio tributi, agendo la società concessionaria in nome e per conto del comune di Cinisi per finalità di recupero evasione ed elusione fiscale e dunque latamente collegate al buon andamento dell'azione amministrativa e alla promozione della legalità nella imposizione locale;

**Richiamata** la determinazione sindacale n. 9 del 2 maggio 2023 con la quale sono stati nominati i componenti dell'ufficio speciale beni confiscati, presieduto dal segretario generale;

**Dato atto** che l'ufficio si è riunito per decidere circa la possibilità di utilizzare un bene confiscato per i fini di cui innanzi;

**Dato atto** che tra gli immobili confiscati alla criminalità organizzata ed assegnati a questo Comune, quello che meglio può assolvere a tale funzione, sia per la collocazione urbanistica trovandosi nel centro abitato, che strutturalmente è da individuarsi nel bene sito in C.so Umberto assegnato al Comune di Cinisi con decreto di trasferimento dell'ANBSC n.23687 del 24.06.2015, introitato al prot. gen. Di questo Ente al n. 12653 del 26.06.2015, distinto in catasto al fg. 14 part. 174 sub 1, piano terra per essere destinato a finalità istituzionali;

**Visto** il decreto di trasferimento dell'ANBSC n.23687 del 24.06.2015, introitato al prot. gen. Di questo Ente al n. 12653 del 26.06.2015 al patrimonio indisponibile del Comune di Cinisi di un immobile sito in Cinisi C.so Umberto n. 97, distinto in catasto al fg. 14 part. 174 sub 1, piano terra per essere destinato a finalità istituzionali;

**Accertato** il possesso dei requisiti in capo al soggetto concessionario del citato servizio e la assenza di ulteriori locali da poter destinare all'uso in questione;

**Ritenuto** pertanto assegnare il bene in argomento all'utilizzo per lo svolgimento del servizio per il recupero dell'evasione e dell'elusione della TARI alla ditta Etruria Servizi Srl;

**Dato atto che** la destinazione di tale bene per uso istituzionale ricopre un forte significato simbolico di affermazione dei valori della legalità per valorizzazione e restituzione alla società dei

patrimoni illegalmente accumulati al fine di utilizzarli in modo efficace ed efficiente nell'interesse pubblico ;

**Visti:**

- la Legge n. 159/2011 e ss.mm.ii;
- la *Strategia Nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati* attraverso le politiche di coesione approvata dall'A.N.B.S.C. con delibera CIPE n. 53 del 25 ottobre 2018;
- il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'orell;
- lo Statuto

**Tutto ciò premesso e considerato**

**PROPONE**

- 1. DI DESTINARE l'utilizzo del bene confiscato alla criminalità organizzata** sito in Cinisi C.so Umberto n. 97 , distinto in catasto al fg. 14 part. 174 sub 1, piano terra, allo svolgimento del servizio per il recupero dell'evasione e dell'elusione della TARI alla ditta Etruria Servizi Srl, concessionaria in via sperimentale per un anno al fine di effettuare attività di ricevimento del pubblico per la durata di anni uno;
- 2. DI DARE MANDATO** ai componenti tecnici dell'ufficio speciale beni confiscati di redigere verbale di consegna e sopralluogo;
- 3. TRASMETTERE copia** della presente deliberazione all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata e alla Prefettura di Palermo.

**Il Segretario Generale**

F.to *Dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi*

n.q . Resp.Ufficio Speciale per i beni confiscati

In ordine alla superiore proposta vengono espressi i seguenti pareri ai sensi dell' art. 12 L.R. 30/2000 ;

**PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica;

**Il Segretario Generale**

F.to *Dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi*

n.q . Resp.Ufficio Speciale per i beni confiscati

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

*con i poteri della Giunta Comunale*

**Vista** la superiore proposta di deliberazione;

**Visti** i pareri tecnici favorevoli espressi

**Visto** il Decreto Presidenziale (Regione Sicilia) n. 543/Gab. Del 13/06/20123;

**DELIBERA**

**Di approvare** la superiore proposta di delibera che qui si intende integralmente riportata

**CONTESTUALMENTE**

**RAVVISATA** l'urgenza di provvedere;

**VISTO** l'art.12 della L.R.44/91;

**DICHIARA**

**DI RENDERE** la presente immediatamente esecutiva

*Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
F.to Dott. Angelo Sajeva

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/07/2023*

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

X Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12/ 16 L.R. 44/91) ;

Lì 06/07/2023

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

☞ *Che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2015 e s.m.i., la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web del Comune giorno 07/07/2023*

Lì 07/07/2023

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

---