

SCHEDA TECNICA

CARATTERISTICHE TECNICHE

Il progetto del manufatto dovrà illustrare i volumi tecnici e gli elementi accessori relativi agli impianti previsti, onde evitare modifiche od aggiunte, alteranti le caratteristiche formali del chiosco, che non saranno ammissibili al rilascio della concessione.

Qualsiasi tipologia scelta dovrà essere realizzata secondo le norme vigenti in materia, sia di carattere tecnico che di carattere sanitario..

Le tipologie, dimensioni, caratteristiche costruttive e di finitura delle opere dovranno rispondere alle esigenze risultanti da apposita relazione tecnico-economica da allegare al progetto, purché conformi alle vigenti disposizioni comunali in materia di edilizia e di standard urbanistici. E' fatto obbligo, in ogni caso, di rispettare le vigenti norme igienico-sanitarie e leggi in materia di tutela ambientale.

Non potranno essere approvati elementi mobili e/o aggiuntivi non facenti parte integrante dei corpi strutturali del chiosco ancorché sporgenti da questi anche solo temporaneamente (ante incernierate, tende, superfici espositive o volumi tecnici scorrevoli ed estraibili, strutture accessorie per pubblicità, ecc.).

L'Amministrazione potrà, prima dell'approvazione definitiva del progetto, imporre condizioni al fine di uniformare e armonizzare l'intervento proposto.

ELABORATI TECNICI

Progetto, a firma di tecnico abilitato, comprendente stralcio planimetrico del P.R.G. vigente, planimetria generale (scala 1:500), planimetria del chiosco scala (1:50), due restituzioni prospettiche (3D) dell'inserimento del chiosco nell'ambiente circostante, particolari per quanto riguarda aperture, materiali di facciata, elementi architettonici; planimetria e particolari dell'urbanizzazione dell'area assegnata e degli allacci alle reti tecnologiche.

DATI DIMENSIONALI

Le dimensioni del chiosco, non debbono essere dettate esclusivamente da ragioni commerciali e funzionali, ma adeguarsi alle dimensioni dell'ambiente in cui va ad inserirsi.

Si forniscono le seguenti indicazioni:

Il chiosco dovrà avere pianta regolare (quadrata, rettangolare, esagonale, ottagonale anche allungata) copertura a tetto piramidale a padiglione o a capanna e potrà realizzarsi interamente con elementi in legno massello o lamellare, collocati in opera, previo trattamento antitarlo e antimuffa nonché protetti con vernice incolore opaca e ignifuga.

Le caratteristiche formali e dimensionali dei chioschi devono essere riportabili ai sotto indicati criteri:



- Le insegne e le scritte pubblicitarie devono essere:
 - a) previste già in fase di progetto;
 - b) organicamente inserite nella struttura del chiosco;
 - c) espressamente autorizzate dal Comune nel rispetto delle normative vigenti;
 - d) la collocazione deve essere eseguita a regola d'arte secondo le norme delle leggi vigenti;
 - e) si dovrà assicurare l'accesso e la piena fruizione dell'area che circonda la struttura ai diversamente abili.
- Eventuale pedana (in legno) di base per il rialzamento del piano di calpestio interno del chiosco dovrà contenersi entro la sagoma planimetrica massima in modo da non risultare visibile dall'esterno e non potrà elevarsi mediamente dal suolo pubblico più di 30 cm.
- L'altezza media esterna del chiosco, misurata dal piano del suolo pubblico alla linea di gronda, misurata dal piano di campagna non dovrà superare mt. 3,00. Il punto di colmo e la breve linea di colmo strettamente necessaria per il rispetto delle simmetrie delle falde di copertura potrà elevarsi fino ad un massimo di ulteriori ml. 1,00, **mentre la superficie massima dei chioschi non può superare i 12 mq.**
- Il chiosco deve essere realizzato con rigore formale, semplicità di linee e forme geometriche e pulizia di superfici, che dovranno essere prive di sovrapposizioni decorative ed ornamentali e nel rispetto del contesto ambientale in cui è inserito, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - a) la tubazione per le discese pluviali, laddove necessarie, in pvc grigio o lamerierino color rame, dipartendosi dalle gronde delle coperture, saranno collocate anche accostate alle pareti esterne del chiosco, con sbocco in corrispondenza della zoccolatura di base;
- E' consentito l'inserimento di eventuali elementi pubblicitari attinenti l'esercizio commerciale, purchè di dimensioni ridotte, solo nelle zone soprastanti le vetrate di tamponatura. L'ubicazione di tali elementi dovrà essere specificata nell'elaborato grafico facente parte della pratica per la richiesta di autorizzazione. Nessuna parte del chiosco (tetto, pareti laterali etc.) potrà essere utilizzata per l'inserimento o come supporto di elementi o messaggi pubblicitari.

Ubicazione:

La struttura dovrà essere collocata all'interno dell'area di parcheggio antistante il cimitero comunale, nell'area individuata nella planimetria allegata alla presente.

Elementi di finitura:

Tutti i materiali e gli elementi di finitura devono essere contestualizzati al luogo di ubicazione del chiosco.

Il Responsabile del IV Settore

Arch. Salvatore Giaimo