

# COMUNE DI CINISI

Città Metropolitana di Palermo

Proposta di G.M. n.114 del 19/10/2021

## ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 108 del 21/10/2021**

**OGGETTO:** Atto di indirizzo – Stipula di un nuovo Contratto di locazione con la ditta EITOWERS S.P.A. in località Case Api - Via Santa Croce.

L'anno **duemilaventuno** addì **ventuno** del mese di **ottobre** alle Ore **12,30** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **Gianni Palazzolo** nella sua qualità di **Sindaco** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
PALAZZOLO Gianni	Sindaco	X	<input type="checkbox"/>
RUFFINO Aldo	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	X
LA FATA Francesca	Assessore	<input type="checkbox"/>	X
SOLLENA Vito	Assessore	X	<input type="checkbox"/>
NICCHI Angelo	Assessore	X	<input type="checkbox"/>
STORACI Luisa	Assessore	X	<input type="checkbox"/>

Fra gli assenti risultano i signori:

La Fata M. Francesca – Ruffino Aldo

Con l'assistenza del Segretario Dr. Giovanni Impastato

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Premesso che** in data 26/04/2012 il Comune di Cinisi ha stipulato con la società EI Towers (società facente parte del gruppo Mediaset) con sede in Lissone (MB), Via Zanella, 21, un contratto di locazione per la durata di anni 9, di un terreno di mq 150 sito in località Case Api e Via Santa Croce, identificato al foglio 19 particella n. 307, per l'installazione di una postazione radiotelevisiva al fine di consentire la ricezione, nel territorio di Cinisi, dei canali Mediaset;

### DELIBERA

**Di formulare, quale Atto di Indirizzo,** al Responsabile del Settore II di definire nel più breve tempo possibile, tutti gli adempimenti necessari per l'inclusione del terreno nel patrimonio indisponibile dell'ente;

**Di formulare, quale Atto di Indirizzo,** al Responsabile del Settore IV, di porre in essere tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto di locazione del terreno con la ditta EI Towers, dove insiste l'impianto di telefonia mobile, per ulteriori anni 9, nelle more della definizione delle procedure di acquisizione del bene al patrimonio comunale, in quanto trattasi di servizio ad interesse pubblico;

**Di stabilire** quale canone annuo di locazione un importo pari ad € 4.000,00 oltre iva;

*Pareri espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000:*

**Parere favorevole del Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;**

**Parere favorevole del Responsabile del Servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;**

### CONTESTUALMENTE

**Ravvisata** la necessità e l'urgenza a procedere all'adozione degli atti conseguenti, con tempestività;

**Visto** l'art. 12 della L.R. 44/91 e s.m.i.;

**Con voti** unanimi espressi palesemente

### DELIBERA

**Di rendere la presente immediatamente esecutiva.**