



COMUNE DI CINISI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SETTORE III- LAVORI PUBBLICI

Determinazione di n° 162 del 02/04/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA PIAZZA VITTORIO EMANUELE ORLANDO, CINISI (PA). COD. CIG:73048118BA, COD. CUP: D36G17000110002

APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI.

Premesso che:

-Con delibera n. 108 del 13.09.2013 e successiva determina dirigenziale n. 683 del 20.07.2015, è stato approvato il progetto di “ *riqualificazione urbana del centro storico - Riquilificazione e valorizzazione della Piazza Vittorio Emanuele Orlando, Cinisi (PA)*” cod. CIG:73048118BA, cod. CUP: D36G17000110002, per un importo complessivo di €. 681.496,39 di cui €. 489.475,71 per lavori, comprensivi di €. 20.485,50 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 192.020,68 per somme a disposizione dell’Amm.ne;

-Con il D.D.G. n.2466 del 24.10.2017, emesso dall’Ass.to Infrastrutture, Mobilità e Trasporti, registrato alla Ragioneria Centrale dell’Ass.to, in data 03.11.2017, si ammetteva a finanziamento il progetto di che trattasi per l’intero importo, assumendo il relativo impegno di spesa nel triennio 2017/25019, sull’apposito capitolo di bilancio 672465 – Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020;

-Con determina Dirigenziale n. 1526 del 15.12.2017, si deliberava a contrarre, indicando una procedura aperta per l’affidamento dei lavori di Riquilificazione e valorizzazione della Piazza Vittorio Emanuele Orlando, Cinisi (PA), per un’importo dei lavori a base d’asta di €. 489.475,71, comprensivi di €. 20.485,50 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

-Con determina n. 494 del 17.04.2018, si approvava il verbale di aggiudicazione e si affidavano i lavori all’ **ATI** “Grimaudo Giuseppe (capogruppo) con sede in via Strage 14 luglio 1943, Alcamo , P.IVA 00091460816 e l’ Impresa V&V Costruzioni srl, con sede in via XXIV maggio n.52, Alcamo, P.IVA 0234530818”, che ha offerto il ribasso del 33,7950%, sull’ im- porto a base di gara, per un importo netto di aggiudicazione di €. 330.980,33, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di €. 20.485,50;

-Con determina n. 1142 del 19.10.2018, si procedeva alla rimodulazione del quadro economico, a seguito del ribasso d’asta, determinando un’economia di spesa di €. 158.495,38, oltre IVA al 10%, per un totale complessivo di €. 174.344,92;

-Con contratto stipulato in data 28.05.2018, rep.rio n. 4716, registrato il 28.05.2018 si appaltavano i lavori all' **ATI** " Grimaudo Giuseppe – V&V Costruzioni srl, per un' importo, al netto del ribasso d'asta del 33,7950 %, di €. **330.980,33**, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad €. 20.485,50;

-I lavori sono stati consegnati il giorno **02.05.2018**, come da verbale in pari data firmato dall'Impresa;

-Il tempo utile consentito per l'ultimazione dei lavori, risultava di giorni 300 naturali e consecutivi, per cui la scadenza era prevista per il giorno 29.09.2019;

-In data 03.05.2018, mediante apposito verbale, i lavori sono stati sospesi, nelle more della formalizzazione della nomina del Direttore dei Lavori e del C.S.E.;

-In data **05.12.2018**, mediante apposito verbale, i lavori venivano concretamente ripresi;

- Durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse le seguenti proroghe:

- Prima proroga : 12 settembre 2019 sono stati concessi giorni 45(quarantacinque) di proroga e pertanto i lavori scadevano 13/11/2019.
- Seconda proroga : 12/11/2019 sono stati concessi giorni 15(quindici) di proroga e pertanto i lavori scadevano il 28/11/2019.
- terza proroga : 31/12/2019 sono stati concessi giorni 105(centocinque) di proroga e pertanto i lavori scadevano il **13/03/2020**.

Pertanto, per effetto delle proroghe concesse ed a causa delle sospensioni, il tempo utile è stato protratto complessivamente di giorni 481 e quindi a tutto il 13/03/2020;

QUADRO ECONOMICO			
A) LAVORI			
A1)	Lavori a misura P. V. S. (sicurezza inclusa)	€	512.979,32
		€	512.979,32
A2)	Incidenza manodopera		
A3)	Oneri sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso	€	19.700,14
	Lavori soggetti a ribasso d'asta (1+2)	€	493.279,18
	Ribasso d'asta 33,795%	€	166.703,70
		€	326.575,48
	Oneri sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso	€	19.700,14
	Importo complessivo dei lavori al netto	€	346.275,62
		€	346.275,62
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Imprevisti sui lavori	€	-
B2)	I.V.A. 10% sui lavori	€	34.627,56
B3)	Competenze tecniche di progettazione (aggiorn. progetto)	€	12.000,00
B4)	CNPAIA 4% su B3	€	480,00
B5)	I.V.A. 22% su competenze tecniche B3-B4	€	2.745,60
B6)	Competenze tecniche (al netto del ribasso):		
	a) - Direzione dei Lavori	€	20.732,11
	b) - Oneri per la sicurezza in esecuzione	€	16.954,53
	c) - Collaudo tecnico amministrativo	€	809,65
	d) - Collaudo Statico	€	144,58
	e) - Contabilità e misure	€	5.979,04
B7)	CNPAIA 4% su B6	€	1.784,80
B8)	I.V.A. 22% su competenze tecniche B6-B7	€	10.209,04
B9)	Competenze RUP	€	2.051,92
B10)	Oneri per accesso alla discarica (IVA 22% compresa)	€	19.026,37
B11)	Spese per espletamento gara	€	9.082,28
B12)	Spese accertamento di laboratorio (IVA 22% compresa)	€	907,66
B13)	Competenze redazione PVS (compreso CNPAIA e IVA 22%)	€	8.844,30
B14)	Fornitura di pannello didattico e arredo (IVA compresa)	€	3.637,10
	Totale somme a disposizione	€	150.016,53
		€	150.016,53
C) ECONOMIE			
C1)	Ribasso d'asta (DRS 3797/2018)	€	174.827,40
C2)	Ribasso d'asta maggiori lavori	€	8.208,52
C3)	Altre economie di progetto	€	2.168,32
		€	185.204,24
		€	185.204,24
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€ 681.496,39

-Con determina n. 1323 dell'11/11/2019, si approvava una perizia di variante e suppletiva, proposta dal Direttore dei lavori, per un' importo dei lavori pari ad €. 346.275,62 ed un' importo complessivo di €. 497.639,84 con il quadro economico così rimodulato:

Visto l'atto di sottomissione del 12.11.2019, rep.rio n. 4727;

-Con determina Dirigenziale n. 1496 del 09.12.2019, si procedeva alla modifica del quadro economico della perizia di variante approvata con determina n. 1323/2019;

-Con D.R.S. n. 1384 dell'08/06/2020, veniva approvata la citata perizia di variante e suppletiva per un'importo complessivo dell'intervento di €. 496.292,15 ed un'importo dei lavori di €. 346.275,62;

-In corso d'opera sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento, per complessivi € 343.358,07:

-Antipazione in data 18/11/2018 di euro 66.196,07

-Certificato n.1 del 07/05/2019 di euro 66.000,00 (I° S.A.L.)

-Certificato n.2 del 07/05/2019 di euro 89.000,00 (II° S.A.L.)

-Certificato n.3 del 07/05/2019 di euro 122.162,00 (III° S.A.L.);

Ultimazione dei lavori:

- La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 27/02/2020, concedendo ai sensi dell' art.12 comma 1 DM 49/2018 ulteriori 40 giorni per l'ultimazione di lavorazioni di piccola entità,
 - che il DCPM del 01/04/2020 ha prorogato i termini al 13/04/2020;
 - che il DCPM del 10/04/2020 ha prorogato i termini al 03/05/2020;
 - che il DCPM del 26/04/2020 ha liberalizzato la possibilità di riaprire i cantieri a decorrere dal 04/05/2020;
 - Vista la nota pervenuta per pec dall'impresa Grimaudo Giuseppe, in qualità titolare e direttore tecnico dell'impresa omonima nonché capogruppo mandataria dell'Associazione temporanea di imprese in data 15/05/2020 con la quale ha comunicato che ha ottemperato ad eseguire le lavorazioni residuali prescritti.
- in seguito ai riscontri eseguiti in contraddittorio con l'impresa appaltatrice si accertava che i lavori residuali sono stati ultimati il **giorno 15/05/2020**,e pertanto in tempo utile.

-Preso atto che lo stato finale è stato redatto in data 18/03/2019 e firmato dall'Impresa senza riserve per l'importo complessivo di € 344.745,59, così ripartito:

a) per lavori a misura e somministrazioni netti	€ 344.745,59
da cui sono dedotti:	
anticipazione	€ 66.196,07
per certificati di pagamento in acconto già emessi	€ 277.162,00
e) per penale	€ 0,00

Sommano le detrazioni	€ 343.358,07
Restano	€ 1.387,52

Accertato che secondo il detto stato finale resta, quindi, il credito netto dell'Impresa pari ad € **1.387,52** (dicansi euro milletrecentoottantasette/52)).

VISTI gli atti contabili, lo Stato Finale dei lavori a tutto il 27/02/2020 ed il Certificato di Regolare Esecuzione, dei lavori di che trattasi, firmati dalla ditta appaltatrice senza riserve dai quali emerge che l'importo dei lavori eseguiti è pari ad € 344.745,59 + iva al 10%;

Richiamato altresì il Certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori con la quale certifica che i “ Lavori di Riquilificazione e valorizzazione della Piazza Vittorio Emanuele Orlando, Cinisi (PA), dando atto che i lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo complessivo di €344.745,59 (IVA esclusa) per cui lo stesso è ritenuto meritevole di approvazione;

Preso atto che il Certificato di regolare esecuzione sostituisce il certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 102 comma 2, del D.lgs. 50/2016 e che lo stesso assumerà automaticamente carattere

definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento geom. Evola Vincenzo, nella quale il RUP fa proprie le considerazioni sullo stato finale espresse dal Direttore dei Lavori e conferma che i lavori sono stati portati a termine dalla ditta: **ATI** "Grimaudo Giuseppe (capogruppo) con sede in via Strage 14 luglio 1943, Alcamo , P.IVA 00091460816 e l' Impresa V&V Costruzioni srl, con sede in via XXIV maggio n.52, Alcamo, P.IVA 0234530818, **con buon esito**, e che non sono emersi contenziosi e riserve alcune;

Ritenuto pertanto provvedere allo svincolo della cauzione definitiva sul-l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante polizza fidejussoria di €. 489.475,00 n. 2018/13/6400628 rilasciata da ITALIANA ASSICURAZIONI SPA in data 15/05/2018, e successiva proroga del 10/06/2019;

Richiamato il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i., decreti attuativi e linee guida ANAC;

Richiamato il DPR 207/2010 " Regolamento dei Contratti pubblici", relativo a lavori, servizi e forniture per quanto applicabile;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50 del 18 Aprile 2016, è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, geom. EVOLA Vincenzo;

Visto il decreto Sindacale n. 01 del 18.01.2021, con cui sono conferite al geom. Evola Vincenzo le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

Accertata la propria competenza;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che la narrativa del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intende qui integralmente richiamata;
- 2) **Di approvare gli atti contabili, lo Stato finale dei lavori a tutto il 18.03.2019 e il Certificato di Regolare Esecuzione, dei lavori di " Riqualficazione e valorizzazione della Piazza Vittorio Emanuele Orlando, Cinisi (PA) "**, firmati dalla ditta: **ATI** "Grimaudo Giuseppe (capogruppo) con sede in via Strage 14 luglio 1943, Alcamo , P.IVA 00091460816 e l' Impresa V&V Costruzioni srl, con sede in via XXIV maggio n.52, Alcamo, P.IVA 0234530818, senza riserve e dai quali emerge l'importo dei lavori eseguiti pari ad €. 344.745,59 + IVA;
- 3) **DI DARE ATTO**, che con determina Dirigenziale n. 1339 del 04.12.2020 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione e lo Stato Finale dei lavori, redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dalla Ditta appaltatrice;
- 4) **Di approvare** il conto finale dei lavori eseguiti, per un'ammontare complessivo di €. 344.745,59;

- 5) **Di prendere atto** che all'Impresa sono stati liquidati acconti per un totale di n. 3 S.A.L., per un importo complessivo di €. 343.358,07;
- 6) **Di dare atto** che l'importo residuo dovuto all'Impresa, è pari ad €. 1.387,52 + iva;
- 7) **Di dare atto** che per l'intera spesa finanziata con Decreto n. 2466 del 24.10. 2017 è stato assunto impegno sul bilancio comunale con determina n. 1596 del 15.12.2017 e si è proceduto all'assunzione dell'impegno spesa sul bilancio comunale, alla missione 10.05.2.02.3500;
- 8) **Di prendere atto** che il Certificato di regolare esecuzione sostituisce il certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 102 comma 2, del D.lgs. 50/2016 e che lo stesso assumerà automaticamente carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;
- 9) **Di prendere atto** della relazione del Responsabile Unico del Procedimento geom. Evola Vincenzo, nella quale fa proprie le considerazioni sullo stato finale espresse dal Direttore dei Lavori e conferma che i lavori sono stati portati a termine dalla ditta in epigrafe, **con buon esito**, e che non sono emersi contenziosi e riserve alcune;
- 10) **Di dare atto** che a tale intervento è stato attribuito il codice CUP. n. **D36G17000110002**

Cinisi, 02/04/2021

Il Responsabile del Settore
Vincenzo Evola / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale