

# COMUNE DI CINISI

(Città Metropolitana di Palermo)

## **I SETTORE – Amministrativo – Culturale - Scolastico**

### **SERVIZIO VI – SERVIZIO SCOLASTICO E ALL’INFANZIA – TURISMO E SPETTACOLO**

**Determinazione del Responsabile del Settore n. 488 del 30\12\2020**

**DETERMINA N. 1469 DEL 30\12\2020 - (Reg. gen.)**

OGGETTO: Avvio TD per servizio di pulizia degli immobili comunali, sedi di uffici e servizi – Ditta Pulintec srl.  
CIG ZEB2FFEB84

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Ai sensi dell'art.6 della L. 241/90 e dell'art. 5 della l.r. 10/91, del Regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi. Dichiaro, altresì, l'insussistenza di relazioni di parentela o affinità, situazioni di convivenza o frequentazioni abituali tra il medesimo e gli amministratori, soci e dipendenti della società destinataria del presente provvedimento.*

*Dà atto che nel procedimento in argomento non si integra alcuna delle fattispecie di conflitto di interessi, anche potenziale, previste dall'art. 6 della L.R. n. 7 del 21/05/2019;*

**Vista** la deliberazione di G.M. n.70 del 11/08/2020 avente ad oggetto: “Approvazione protocollo di sicurezza anti-contagio e regolamentazione per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid – 19 negli ambienti di lavoro non sanitari della P.A. integrato con il contenuto del protocollo quadro per la prevenzione e la sicurezza dei dipendenti pubblici sui luoghi di lavoro in ordine all'emergenza sanitaria Covid-19”;

**Preso atto** che occorre procedere alla pulizia e sanificazione mediante contratto di servizio con ditta all'uopo specializzata, munita di personale idoneo appositamente formato, informato ed addestrato, e dotata dei necessari DPI;

**Verificato**, che per il servizio di cui trattasi non risultano convenzioni CONSIP mentre è attiva nel mercato elettronico della P.A. l'iniziativa “Servizi – Pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione impianti ” a cui è riconducibile il servizio oggetto di approvvigionamento;

**RILEVATO** che detto servizio è, pertanto, reperibile sul M.E.P.A., che permette di effettuare ordini per acquisti sotto soglia di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze attraverso le modalità di Richiesta di Offerta (R.D.O.) o mediante Trattativa Diretta (T.D.);

**VISTA** le linee guida dell'ANAC del 26/10/2016 che al punto 4 regola l'affidamento dei contratti pubblici per importi inferiori di € 40.000,00;

**VALUTATO CHE** secondo quanto stabilito dalle suddette linee guida ANAC n. 4 punto 4.3.1 “*In ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione. A tal fine, la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza*”;

**RITENUTO** conseguentemente, di procedere all'affidamento della fornitura di che trattasi mediante negoziazione con Trattativa Diretta sul MePA, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016 , con il criterio dell'aggiudicazione all'offerente il prezzo più basso;

**RILEVATA** l'urgenza di provvedere stante che:

- il bilancio di previsione 2020/2022 e il PEG sono stati approvati solo in data 29/12/2020 precludendo così la possibilità di effettuare altre forme di contrattazione entro il 31/12/2020;

- al fine di non interrompere un servizio essenziale, previsto dal “Protocollo di Sicurezza” approvato con la determina avanti citata, è stata effettuata indagine di mercato, per l’individuazione del contraente, con il quale avviare una TD, che permetta la definizione della negoziazione in tempi brevi, mediante acquisizione di n. 3 preventivi/offerta;

**RILEVATO** che dalle risultanze dell’indagine di mercato condotta, quella del fornitore uscente è risultata comunque l’offerta più vantaggiosa;

**PRECISATO** che la scelta dell’operatore economico con cui avviare la trattativa diretta su MEPA è stata determinata previa indagine di mercato:

**VISTO** l’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre indicante il fine, l’oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare e le modalità di scelta del contraente;

- a) fine che si intende perseguire: ottemperare alle prescrizioni del Protocollo anticontagio a agli obblighi discendenti dalle disposizioni emanate per il contenimento del COVID-19 e quanto già previsto dal D.Lgs. 9.4.2008 n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- b) l’oggetto del contratto e le modalità di stipula dello stesso: servizio di pulizia degli immobili comunali sede di uffici e servizi dall’01/01/2021 al 31/12/2021;
- c) le clausole del contratto ritenute essenziali, intese quali pattuizioni che concretizzano il contratto da concludere definendone i termini entro i quali le prestazioni devono essere eseguite: trattativa diretta sul MEPA con contratto digitale firmato dal Responsabile del Settore;
- d) criterio di scelta del contraente: art. 36 c.2, lett. a). del D. Lgs 50/2016, affidamento diretto mediante TD sul MEPA ;
- e) criterio di selezione delle offerte: criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, c. 4 del D. Lgs 50/2016.

**VISTI:**

- l’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all’articolo 38 del D. Lgs citato;

**DATO ATTO** che l’onere di acquisizione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016, è in capo a CONSIP, così come espressamente indicato sul Manuale “Acquisti in rete PA” che le acquisisce in fase di abilitazione e sono rinnovate ogni sei mesi, e pertanto, la stessa Consip libera le stazioni appaltanti dalle acquisizioni delle predette dichiarazioni ai fini della partecipazione alla gara ;

**CHE** dalle verifiche del casellario Informatico, effettuato sul sito Anac in data 28/12/2020, non risultano annotazioni per la ditta C.F. P.IVA 06849550824

**VISTO** il Protocollo d’intesa per la legalità e la prevenzione di tentativi di infiltrazione criminale tra la Prefettura di Palermo e il Comune di Cinisi approvato con delibera di G. M. n. 104/2017;

**VISTO** il Documento unico di Regolarità Contributiva, protocollo INAIL\_23669890 con scadenza 06/01/2021 dal quale risulta la regolarità della Ditta, C.F. 06849550824 nei confronti INPS e INAIL;

**ATTESO** che, applicazione dell'art.3 della L. 136/20120 e s.m.i., ai fini della tracciabilità è stato attribuito a tale servizio il seguente codice CIG ZEB2FFEB84 ;

**VISTA** la delibera di C.C. n. 83 del 29/12/2020 esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il DUP 2020/2022 e il bilancio di previsione 2020/2022;

**VISTO** il PEG approvato con deliberazione di G.M. n. 135 del 29/12/2020;

### **PROPONE**

**DI AVVIARE** una trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip SpA, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali comunali dal 01/01/2021 al 31/12/2021, con la Ditta Pulintec srls con sede in Terrasini, via R. Di Salvo, 8 (P.I. 06849550824) abilitata all'interno del Bando Mepa "Servizi – Pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione impianti";

### **DI APPROVARE**

- la lettera d'invito allegata alla presente;
- il DGUE.
- la Certificazione e accettazione delle clausole contrattuali D. Lgs. 159/2011 (All. C)

**DI IMPEGNARE** la somma presunta di € 44.957,00 compreso iva al cod. 01051.03.1171 del bilancio pluriennale 2020/2022 esercizio 2021;

**DARE ATTO**, altresì, che l'obbligazione cui l'impegno si riferisce diverrà esigibile il 31/12/2021;

**Il Resp. dell'Istruttoria**  
*Pietra Vitale*

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE "Amministrativo Culturale Scolastico"**

- Vista la proposta che precede;
- Vista la Determina Sindacale n.12 del 01/07/2019;
- Attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interessi. Dichiara, altresì, l'insussistenza di relazioni di parentela o affinità, situazioni di convivenza o frequentazioni abituali tra il medesimo e gli amministratori, soci e dipendenti della società destinataria del presente provvedimento.
- Dà atto che nel procedimento in argomento non si integra alcuna delle fattispecie di conflitto di interessi, anche potenziale, previste dall'art. 6 della L.R. n. 7 del 21/05/2019;

### **DETERMINA**

Di approvare integralmente la proposta di cui sopra che si intende qui riportata.

Cinisi li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile del I Settore**  
*f.to Dott.ssa Caterina Palazzolo*

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000.

Cinisi li 28/08/2020

Imp.1376/2020

Il Responsabile del Settore

F.to P. Vitale

**La presente copia è conforme all'originale.**

Cinisi li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore

**Copia conforme all'originale, della presente determinazione, viene trasmessa a:**

- Primo Settore – Amministrativo - Culturale - Scolastico
- Secondo Settore – Servizi a Rete
- Terzo Settore – Lavori Pubblici
- Quarto Settore – Urbanistica – Edilizia Suap
- Quinto Settore – Bilancio, Finanze e Programmazione Servizi Sociali
- Sesto Settore - Polizia Municipale
- Segretario Generale
- Sindaco/Giunta
- Presidente del Consiglio Comunale
- Capi Gruppo Consiliari
- Revisore dei Conti

**Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 7 giorni**

**Defissa dall'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_**

Cinisi li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Il Messo Comunale