

COMUNE DI CINISI

(Città Metropolitana di Palermo)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

14 del 29/03/2022

Oggetto: Approvazione progetto definitivo per la "Realizzazione asse viario di collegamento ed accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva, tra la contrada Napoli ed il centro abitato" in variante allo strumento urbanistico"

L'anno **duemilaventidue** il giorno **ventinove** del mese di **Marzo** alle Ore 21,00 nei locali comunali, a seguito invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 25/03/2022 prot. n. 7199, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, in prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sig. **Giaino Michele** nella qualità di **Presidente del Consiglio Comunale** e sono rispettivamente presenti ed assenti al momento della votazione i seguenti sigg.

COGNOME E NOME	Presente	Assente	COGNOME E NOME	Presente	Assente
GIAIMO Michele	x	<input type="checkbox"/>	SCRIVANO Girolamo	x	<input type="checkbox"/>
BIUNDO Leonardo	x	<input type="checkbox"/>	CUCINELLA Salvatore	x	<input type="checkbox"/>
CANDIDO Antonina	x	<input type="checkbox"/>	MAZZOLA Rosalinda	x	<input type="checkbox"/>
LA FATA M. Francesca	x	<input type="checkbox"/>	MANZELLA Giuseppe	x	<input type="checkbox"/>
CUSUMANO Girolama	x	<input type="checkbox"/>	DI MAGGIO Salvina	x	<input type="checkbox"/>
ANSELMO Antonino	<input type="checkbox"/>	x	ABBATE Vera	x	<input type="checkbox"/>
MALTESE Marina	x	<input type="checkbox"/>	RANDAZZO Gaetano	x	<input type="checkbox"/>
BIUNDO Salvatore	x	<input type="checkbox"/>	ANANIA Salvatore	x	<input type="checkbox"/>

Fra gli assenti risultano i signori: Anselmo

Con la partecipazione del Segretario Generale, Dott. Giovanni Impastato.

Assume la Presidenza il Presidente M. Giaimo

Consiglieri presenti n. 15

Assente il cons. Anselmo.

Consiglieri scrutatori Scrivano, Mazzola e Cusumano

Per l'Amministrazione è presente il Sindaco G. Palazzolo e il V. Sindaco A. Ruffino.

E' presente altresì: la D.ssa P. Vitale, il Geom. V. Evola, Responsabile del III Settore e il Dott. Anania, Revisore dei Conti.

IL PRESIDENTE

Procede alla trattazione dell'argomento di cui al punto 4 dell'o.d.g. avente ad oggetto "Approvazione progetto definitivo per la *Realizzazione asse viario di collegamento ed accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva, tra la contrada Napoli ed il centro abitato*" in variante allo strumento urbanistico" e sottopone al Consiglio Comunale la proposta di deliberazione del Responsabile del III Settore "LL.PP." che si acclude al presente atto.

Si apre una discussione dove intervengono i seguenti Amministratori, funzionari e Consiglieri Comunali: V. Sindaco A. Ruffino, Geom. V. Evola, cons. Anania, capigruppo Di Maggio, Maltese, L. Biundo, Scrivano e Manzella.

Si dà atto che gli interventi vengono riportati integralmente in calce al presente atto.

Dopo gli interventi e le dichiarazioni di voto dei capigruppo, il **Presidente** indice la votazione della proposta, in forma palese per alzata di mano, con l'assistenza continua degli scrutatori, che registra il seguente esito :

Presenti e Votanti n.15 Consiglieri

Favorevoli n.15 – Giaimo, Cusumano, Mazzola, Maltese, La Fata, Cucinella, S. Biundo, Di Maggio, Abbate, Randazzo, Manzella, Anania, Scrivano, Candido e L. Biundo

Nessun Contrario

Nessun astenuto

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la proposta avente per oggetto *"Approvazione progetto definitivo per la Realizzazione asse viario di collegamento ed accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva, tra la contrada Napoli ed il centro abitato"* in variante allo strumento urbanistico";
- **Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espressa su detta proposta ai sensi dell'art.12 della L.r.n.30/2000;
- **Visto** il verbale della Commissione consiliare in materia di LL.PP.;
- **Sentito** l'esito della votazione sulla proposta ;
- **Visto** l'O.R.EE.LL.;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta recante “*Approvazione progetto definitivo per la “Realizzazione asse viario di collegamento ed accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva, tra la contrada Napoli ed il centro abitato” in variante allo strumento urbanistico*” così come proposta dal Responsabile del III Settore, che si acclude al presente atto.

La Cons. Cusumano chiede l'**immediata esecutività** dell'atto.

A questo punto il **Presidente** pone a votazione la proposta di immediata esecutività che registra il seguente esito :

Presenti e Votanti n.15 Consiglieri

Favorevoli n.15 – Giaimo, Cusumano, Mazzola, Maltese, La Fata, Cucinella, S. Biundo, Di Maggio, Abbate, Randazzo, Manzella, Anania, Scrivano, Candido e L. Biundo

Nessun Contrario

Nessun astenuto

Il Consiglio Comunale, dichiara la deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.12, c.2, della L.R.n.44/91.

La **cons. Abbate** chiede 10 minuti di sospensione dei lavori.

Il **Presidente** mette ai voti la superiore richiesta che viene votata all'unanimità dei presenti.

Alle ore 21.51 il Presidente sospende la seduta.

Alle ore 22.20 il Presidente riapre i lavori e procede con l'appello nominale.

Sono presenti n. 16 consiglieri

Resoconto degli interventi:

PRESIDENTE: Passiamo all'altro punto all'ordine del giorno: approvazione progetto definitivo per la realizzazione asse viario di collegamento e accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva tra la contrada Napoli e il centro abitato, in variante allo strumento urbanistico. Il vicesindaco, nonché Assessore ai lavori pubblici, chiede la parola. Prego, ne ha facoltà Assessore.

VICESINDACO: Grazie Presidente, buonasera al pubblico, buonasera a tutti i Consiglieri Comunali, buonasera agli uffici, ai Revisori dei Conti, alle Forze dell'Ordine e a tutti coloro che ci stanno seguendo in diretta streaming. Ho chiesto la parola perché ora, fra pochi minuti andrà al voto un punto fondamentale e qualificante, non

solo dell'intera Amministrazione, ma ritengo di tutto il Consesso Comunale. Abbiamo voluto questa sera esporre qua in Consiglio Comunale, la casa di tutti i cittadini, questo progetto che sarà oggetto appunto di votazione nel prossimo punto del Consiglio Comunale e che riguarderà la realizzazione di un importantissimo asse viario per il nostro territorio. Quando tanti anni fa si parlava, qua si è parlato spesso in Consiglio Comunale di programmazione e questa Amministrazione, anche seguendo dei percorsi che provenivano anche dalla precedente Amministrazione perché la continuità amministrativa è un valore, un valore di fondamentale importanza per un'Amministrazione quando si riescono a cogliere tutti gli elementi positivi e propositivi, si parlava di dare le ali al nostro territorio, al nostro Comune. Una è già stata realizzata, grazie a un finanziamento di un privato cittadino, un nostro conterraneo che ha sempre avuto Cinisi veramente nel suo ricordo carissimo ed è stata la via Paolo Butera. L'altra è questa via che vedete alla mia destra e alla mia sinistra i due progetti, le cartografie, gli aspetti planimetrici e tutto il resto che congiungerà il centro abitato del Paese al campo sportivo. Ho particolarmente a cuore questo progetto che, grazie al nostro straordinario ufficio lavori pubblici è stato portato in essere a questa fase ormai prossima alla cantierabilità, un ufficio lavori pubblici che esprimendo il sentimento di tutti i Consiglieri Comunali, così come già effettuato all'interno della Commissione che abbiamo effettuato, intendiamo questa sera pubblicamente ringraziare, unitamente anche a tutti gli uffici che collaborano. Qua c'è la Dottoressa Vitale, dirigente di primordine del nostro Comune. Nei giorni scorsi abbiamo fatto una Commissione lavori pubblici allargata a tutti i capigruppo ed è stato un momento di fondamentale importanza, di condivisione di quello che è lo sviluppo del nostro territorio, altre ce ne saranno, perché ritengo che sia un esempio per tutti, nel senso che le progettazioni, tutto quello che riguarderà lo sviluppo del territorio è giusto dividerlo assieme a tutte le forze politiche perché ognuno è espressione di una parte della cittadinanza e tutti insieme, in maniera indivisa, siamo espressione dell'intero territorio comunale. È

per questo che questa sera pubblicamente, a nome dell'Amministrazione, del Sindaco, voglio ringraziare singolarmente tutti i Consiglieri Comunali, tutti i capigruppo che sono stati partecipi e parte attiva con proposte progettuali e fattive che continueranno nei prossimi mesi, per quello che sari à lo sviluppo futuro del nostro territorio, grazie anche ricordiamo al PNRR che ci darà tanti diritti, ma abbiamo tanti doveri e dobbiamo stare attenti nel rispettare le scadenze, le tempistiche e tutto quello che viene di volta in volta indicato. Questo asse viario quindi rappresenterà un punto fondamentale di sviluppo di una intera parte del nostro territorio, quella che guarda verso Trapani. Hanno collaborato tante persone, tanti amministratori, sia della maggioranza, della minoranza, il nostro ufficio tecnico e tanti collaboratori che ancora oggi continuano per le ultime definizioni. Questo stesso spirito sono sicuro che lo ritroveremo nei prossimi progetti, i progetti futuri che serviranno a dare l'ulteriore slancio all'attività non solo amministrativa, ma soprattutto del territorio perché è questa la cosa fondamentale, è questo l'aspetto che ci accomuna tutti in maniera indivisa. Quindi, ancora grazie, ringrazio l'intero Consiglio Comunale e poi non so, se voleva dire qualcosa il nostro capo area o se oppure possiamo passare avanti, come preferisce. Grazie.

PRESIDENTE:

VICESINDACO: Grazie Presidente innanzitutto.

PRESIDENTE: Grazie Vicesindaco. Allora, prego, prego, prego si accomodi, Geometra Evola si accomodi, si accomodi, è scontato, si accomodi. Vicesindaco gli avvicina per favore il microfono?

VICESINDACO: Sì.

PRESIDENTE: Grazie. Prego, buonasera.

Geom. EVOLA: Buonasera. Questo progetto redatto e approvato nel 2010, diciamo è stato approvato in Consiglio Comunale nel 2013, in variante allo strumento urbanistico. Sono trascorsi cinque anni e quindi il vincolo è decaduto. Nel contempo questo progetto, per noi partecipare a un altro bando, lo abbiamo intanto aggiornato già una volta con un prezzario del 2019, gli abbiamo dato una nuova denominazione perché era il primo asse viario che collegava il centro urbano con la via Libertà, per potere rientrare lo abbiamo aggiornato. Ora, a seguito della comunicazione

che è stato inserito nella programmazione regionale questo progetto di qua, dobbiamo presentare questi elaborati, questi nuovi elaborati che poi calcano diciamo la vecchia progettazione perché non viene modificata più di tanto. Siccome il vincolo, sono trascorsi cinque anni dobbiamo, per dare la conformità urbanistica dobbiamo reiterare questo progetto, diciamo questo vincolo. E per questo si è aggiornato il progetto con il nuovo prezzario 2022, e quindi sarà ripresentato di nuovo come variante allo strumento urbanistico. Questo ci consentirà di potere validare il progetto e quindi presentarlo diciamo in Assessorato per il finanziamento che sarà concesso a seguito di presentazione della cosa, sì.

PRESIDENTE: Grazie Geometra Evola. Chiede la parola il Consigliere Anania. Prego Consigliere Anania.

ANANIA: Grazie Presidente, buonasera a tutti. Volevo solo integrare una cosa, che l'altro giorno, quando eravamo in Commissione, mi sono dimenticato di chiedere al capo area se in questo progetto è prevista anche una rete idrica, la rete d'illuminazione e la rete fognaria anche. Grazie. Sì, sì grazie.

PRESIDENTE: Prego.

Geom. EVOLA: Il progetto prevede la realizzazione della rete fognaria, che viene collegata al Paese, è completo il progetto di tutto, di rete elettrica, rete fognaria, pubblica illuminazione, rete fognaria e rete idrica, tutti i sottoservizi sono tutti stati previsti nella progettazione, quindi appunto la rete fognaria che sarà collegata per una parte in Paese e per l'altra parte nella via Libertà che esiste già diciamo la vecchia rete idrica.

PRESIDENTE: Grazie Geometra. C'era un altro intervento della Consigliera Di Maggio, prego.

DI MAGGIO: Intanto Presidente la ringrazio per la parola. Volevo ringraziare l'ufficio che naturalmente è veramente uno degli uffici più fattivi e collaborativi che ci sono, perché veramente fare un lavoro di questo genere, essendo comunque in condizioni di organico veramente ristretto e lavorando giorno e notte su dei progetti da presentare, con termini e scadenze veramente brevissime, devo dire che non possiamo che congratularci e ringraziare il Geometra Evola e l'ufficio. Di conseguenza, per la prima volta vedo che il progetto esposto in aula e mi

compiaccio, perché finalmente quello che chiediamo da diversi anni, ovvero renderci partecipi e rendere partecipe il pubblico presente è importante, anche perché i progetti vanno commentati prima e naturalmente le persone devono essere a conoscenza di quello che si va a creare, ed è giusto e ritengo che sia opportuno farlo di volta in volta, per qualsiasi tipologia di progetto da presentare. Ringrazio il Presidente per avere organizzato la riunione, che è stata fatta giorni fa, per mettere a conoscenza il Consiglio Comunale dei progetti in itinere che ci sono e che speriamo che si vadano a concludere e definire. E da parte mia, ma da parte del mio gruppo in questo caso, non possiamo che porgere la mano, nel senso di essere collaborativi nel realizzare e nel definire progetti che mi sono presa il carico di portare avanti come capogruppo. Grazie.

PRESIDENTE: Grazie Consigliera Di Maggio. Io, certo, non è stato solamente la mia l'idea di fare quella, con tutti i capigruppo, anche con l'Assessore, con gli uffici abbiamo parlato e abbiamo verificato perché, come dice lei, era giusto mettere a conoscenza e informare tutto quello che c'era in itinere e si stava portando avanti. Quindi da parte mia va anche un ringraziamento a voi che eravate presenti tutti quanti e anche agli uffici e all'Assessore e a tutti quelli che hanno collaborato. Se non ci sono più interventi, io direi di passare... capogruppo prego, Maltese.

MALTESE: Buonasera a tutti intanto. Io volevo associarmi a quello che ha detto il Consigliere Di Maggio, complimentarmi con l'ufficio. Oggi siamo stati un gruppo ristretto in ufficio e devo dire veramente mi sono resa conto, ma non ci voleva diciamo tanto per capire che veramente lavorano in condizioni estreme e quindi di grande nervosismo, con tutte queste scadenze una appressa a un'altra e quindi incrociamo le dita. Mi fa piacere diciamo che i Consiglieri insomma si rendano conto di questa situazione, così come me ne sono resa conto oggi, ma lo sapevo già. E quindi auguriamoci che con la collaborazione di tutti, di chi vuole mettersi a disposizione etc., si possano portare a compimento questi progetti che, se abbiamo la fortuna, possono essere finanziati, se non abbiamo la fortuna comunque sia rimangono nel cassetto pronti sempre per altri finanziamenti. L'importante è avere carne al

fuoco, ecco, questa è una cosa già importante, speriamo bene. Grazie.

PRESIDENTE:

Grazie Consigliera Maltese. Ha chiesto la parola, chi ha chiesto la parola? Prego, Consigliere Cucinella.

CUCINELLA:

Grazie, buonasera a tutti. Sento doveroso un breve intervento perché, come giustamente poco fa anche l'intervento del Vicesindaco mi ha riportato indietro nella memoria dei tempi politici da me vissuti, perché effettivamente diciamo prende concretezza e forma quello che mi ricordo, quando agli inizi che facevo politica i primi anni 2000, evidenziavamo le esigenze di questo Paese di avere due sbocchi fondamentali, essenziali per il Paese che era proprio uno lato destra e uno lato sinistra del Paese, quindi due assi viari che potessero dare sfogo a questi due lati e, come giustamente si diceva poco fa, la lungimiranza, la volontà di raggiungere gli obiettivi, chiaramente anche con la possibilità che poi spesso ci si combina nelle cose e si raggiungono. E fu già una cosa intercettata allora perché si capiva l'essenzialità di dare queste due arterie fondamentali per il Paese, parlo in un periodo in cui si lavorava per le vie del mare, quindi un Paese effettivamente, se guardiamo l'ultimo ventennio, è stato veramente stravolto in senso positivo sotto questo profilo, uno sviluppo fondamentale perché poi stiamo parlando di arterie fondamentali, per cui il ricordo va a quei tempi. Il compiacimento va anche al moto in cui è stata affrontata la cosa comunemente, quando c'è stato già questo incontro tra i capigruppo perché è evidente, io non ero presente, ma so di come si è svolta la seduta, l'atteggiamento maturo da parte di tutti, questo chiaramente evidenzia come la politica sa fare il proprio ruolo, quando c'è di bisogno, per il Paese. Quindi questo mi fa molto piacere e anch'io ne approfitto per ringraziare gli uffici, ma che non è un modo per dire, ma è sentito perché se poi noi, la parte politica dà degli indirizzi, questi si concretizzano solo perché dietro ci sono gli uffici che lavorano. E colgo l'occasione per non solo citare e ringraziare tutto l'Ufficio Tecnico, ma anche tutti gli altri uffici. Poco fa, andando di corsa, non per tornare indietro, ma volevo fare un intervento anche per ringraziare l'ufficio finanziario che costantemente, puntualmente anche loro, tra mille

adempimenti e difficoltà, riescono sempre a raggiungere gli obiettivi e il collegio, stasera rappresentato dal Dottore Anania, che è sempre, svolge come sappiamo un ruolo fondamentale di supporto a questo Consiglio. Quindi mi auguro che questo atteggiamento e questa attività collaborativa, anche con l'opposizione possa continuare perché sono sicuro che quando c'è di mezzo quelli che sono gli interessi del Paese, quelli seri e quelli veri, gli accordi si raggiungono sempre. Grazie Presidente.

PRESIDENTE: Grazie Consigliere Cucinella. C'è il Consigliere Leonardo Biundo che chiede la parola. Prego, Consigliere Biundo.

BIUNDO L.: Buonasera a tutti. Allora, stasera stiamo parlando di un'opera veramente importante che cambierà veramente, mi auguro e guardando quel progetto, dico vederlo realizzato sarà un sogno per Cinisi perché già quella strada la vedo dove potrebbero nascere delle attività, dove potrebbero nascere e creare sviluppo per questo Paese. Quindi, stasera stiamo approvando veramente qualcosa d'importante per Cinisi. Però ci tengo a precisare alcune cose che io non amo prendermi paternità, anche se spesso sono stato accusato in quest'aula che potrei portare dei finanziamenti, amici, non amici, persone vicine a me politicamente che possono fare qualcosa per questo Paese. Io non ho mai sottolineato quello che ho fatto in questi due anni, nei miei due anni...

PRESIDENTE: Consigliere Biundo Leonardo, scusi, no, scusi.

BIUNDO L.: Io sto parlando di questo punto.

PRESIDENTE: No ascolti un attimo, ascolti, a me non piace interrompere, però io ho già capito un pochettino quello che lei vuole dire.

BIUNDO L.: E che sono...

PRESIDENTE: Sì, noi stasera siamo qui per riconoscere e approvare una variante.

BIUNDO L.: Perfetto.

PRESIDENTE: Non per parlare di altre cose, assolutamente.

BIUNDO L.: Perfetto quindi mi faccia finire di parlare.

PRESIDENTE: Quindi se parliamo dell'opera parliamo dell'opera, altre cose lasciamole stare a tempo dovuto e quando c'è da parlare.

BIUNDO L.: No, no Presidente mi faccia parlare.

PRESIDENTE: Ha capito? Quindi stiamo dentro...

BIUNDO L.: No non mi voglio inventare nulla, perché qui dentro ci sono persone che possono testimoniare il lavoro svolto.

PRESIDENTE: Ho capito, però dico non siamo, l'oggetto non è la paternità o non paternità.

BIUNDO L.: L'oggetto e io parlo proprio dell'oggetto.

PRESIDENTE: È solamente approvazione di una variante urbanistica, punto.

BIUNDO L.: Presidente mi faccia parlare del punto all'ordine del giorno, parlo dell'asse viario contrada Napoli.

PRESIDENTE: Okay.

BIUNDO L.: Che parte dal centro urbano in via Libertà.

PRESIDENTE: Benissimo.

BIUNDO L.: Che la mia persona, insieme a altre persone, si sono impegnate in prima persona.

PRESIDENTE: Okay.

BIUNDO L.: E dobbiamo dare merito che è partita nel 2010 quando c'era il Sindaco Palazzolo Salvatore, nessuno vuole dire cose che non sono vere, io voglio dire le cose che sono reali. E allora anch'io facevo parte di quell'Amministrazione e che qualcuno se n'è occupato e oggi verrà finanziato anche grazie all'impegno della mia persona, di Antonella Candido, dell'onorevole Tamajo e c'è qualcuno in quest'aula che lo può testimoniare il lavoro svolto.

PRESIDENTE: La devo fermare Consigliere Biundo Leonardo.

BIUNDO L.: E non permetto a nessuno che si fa i video. Parliamo di fatti.

PRESIDENTE: Consigliere Biundo Leonardo andiamo sempre fuori, ma perché?

BIUNDO L.: Di fatti, di fatti, di fatti. Se c'è qualcuno, se vuole la testimonianza gliela posso dare.

PRESIDENTE: No, no assolutamente. Parliamo di...

BIUNDO L.: Siccome qualcuno si è fatto il video.

PRESIDENTE: Consigliere Biundo.

BIUNDO L.: Dicendo che si voleva prendere la paternità, addirittura sedendosi come una famiglia.

PRESIDENTE: Consigliere Biundo, Consigliere Biundo Leonardo, non stiamo parlando di paternità, stiamo parlando di approvazione di una variante urbanistica, punto.

BIUNDO L.: Variante che va dato merito alle persone che si sono impegnate...

PRESIDENTE: Non parliamo di altre cose, le devo togliere la parola per forza?

BIUNDO L.: D'accordo.

PRESIDENTE: Non voglio essere...

BIUNDO L.: Presidente.

PRESIDENTE: Quindi, fermiamoci.

BIUNDO L.: Presidente.

PRESIDENTE: Fermiamoci.

BIUNDO L.: Forse lei è parte...

PRESIDENTE: No, no io non sono parte di niente, io sono garante di quello che è scritto qua, come lei ce l'ha scritto pure.

BIUNDO L.: E allora lei non mi deve interrompere, lei non mi deve interrompere perché io parlo di fatti.

PRESIDENTE: No, se lei va oltre certo che la devo interrompere.

BIUNDO L.: Lei, insieme a qualcun altro, si è andato a fare il video.

PRESIDENTE: Certo che la devo interrompere.

BIUNDO L.: Dicendo che era lei il promotore...

PRESIDENTE: No, no, no.

BIUNDO L.: No, no, no, sì, sì, sì.

PRESIDENTE: No, assolutamente no.

BIUNDO L.: Comunque, allora...

PRESIDENTE: Assolutamente no. Parliamo di approvazione di una variante, punto, non stiamo parlando di altre cose, non dobbiamo parlare di altre cose.

BIUNDO L.: Presidente, noi parliamo di fatti.

PRESIDENTE: E i fatti sono approvare o non approvare questa variante, punto.

BIUNDO L.: Non di chiacchiere e io non sono abituato a parlare di chiacchiere.

PRESIDENTE: Consigliere Leonardo Biundo.

BIUNDO L.: Io sono abituato che con il lavoro degli altri non dico che è fatto da me.

PRESIDENTE: Consigliere Biundo, no le levo la parola, le tolgo la parola.

BIUNDO L.: Okay.

PRESIDENTE: Allora andiamo avanti.

ABBATE: Presidente, Presidente mi scusi, pur non condividendo quello che sta dicendo il Consigliere Biundo, però io cioè che lei tolga la parola al Consigliere...

PRESIDENTE: No, no perché andiamo fuori l'ordine.

ABBATE: Ripeto, pur non condividendo, nel senso che secondo me, in questo momento fare polemica non ha senso.

PRESIDENTE: Ma infatti per questo cercavo di evitare.

ABBATE: Non ha sento perché è un momento importante e storico per questo nostro territorio.

PRESIDENTE: Brava, brava, quindi non è il caso di andare fuori.

ABBATE: Però dico, però Presidente togliere la parola non mi piace.

PRESIDENTE: Ma gliel'ho detto che stiamo uscendo fuori, se lui parla della variante okay.

ABBATE: Le ripeto, non condivido per nulla quello che sta dicendo, però ognuno deve fare il proprio

intervento.

PRESIDENTE: Ma è inutile parlare di paternità, non paternità e quant'altro. Chiudiamo? Concluda. Concluda.

BIUNDO L.: Presidente io posso concludere, però ci tenevo a precisarlo e non mi sarei mai permesso, se qualcuno non si permetteva di dire e si voleva prendere la paternità su cose che non si possono prendere la paternità altri, io questo, per questo sto facendo questa polemica in quest'aula perché questa è l'aula dove uno deve discutere, non facendosi i video e dicendo: ci siamo seduti come in una famiglia e ci hanno dato il finanziamento, questo è il fatto grave. Quando uno invece dice la verità, me ne sono occupato, sono andato in Assessorato, con l'architetto Cavataio, abbiamo cercato, è stato rimodulato, il progetto è iniziato nel 2010, questa è la verità, non prendersi la paternità, abbiamo chiesto all'Assessorato se si apriva una finestra e c'era la possibilità di poterlo inserire e a oggi l'Assessorato, appena a c'è stata la possibilità, ha mandato una e-mail e gli uffici che lavorano dalla mattina alla sera stanno lavorando affinché si possa ottenere questo finanziamento, questa è la verità. Grazie.

PRESIDENTE: Grazie a lei. Se non ci sono altri interventi, passerei alla votazione. Dichiarazione di voto? Prego, Consigliere Di Maggio.

DI MAGGIO: Grazie Presidente. Il mio gruppo, Insieme per Cinisi è favorevole all'approvazione, l'unica cosa che mi duole sottolineare, soprattutto con il Vicesindaco, mi duole sottolineare che nonostante si facciano opere pubbliche importanti a Cinisi negli ultimi tempi, soprattutto possiamo essere riconoscenti all'Amministrazione per portare avanti opere pubbliche importanti e opere in itinere altrettanto importanti, però mi corre l'obbligo evidenziare che a volte si fanno cattedrali nel deserto, che poi fondamentalmente non si completa l'iter che c'è dietro e non completandoli non si crea qualcosa di importante realmente che potenzialmente potrebbe essere creato, come mi riferisco alla via del Mare per esempio. Io penso che lei sia d'accordo con me, di fatto che la via del Mare sia una grandissima opera importantissima, però che ha bisogno di un iter da portare avanti per dettare le condizioni e per essere una delle vie più importanti e più belle che possano portare sviluppo al Paese, tanto quanto questa qui che può allargare il

centro urbano e non solo e creare un altro polo importante, che possa portare sviluppo sia per le attività, sia per tutto quello che ne concerne. Quindi io, se sono d'accordo e siamo, come gruppo, pronti a approvare questo punto importantissimo e ci congratuliamo con l'Amministrazione, d'altro canto dobbiamo evidenziare che ci dobbiamo interessare e portare avanti, dal punto di vista di quello che c'è dopo burocraticamente. Certo, capisco che non è una cosa facile, però impegniamoci questa volta a portare a termine quello che si è creato, per far sì che il frutto di questo progetto, come quello della via del Mare, abbia veramente una soluzione dopo e che i cittadini possano usufruirne. Grazie.

PRESIDENTE:
VICESINDACO:

Grazie Consigliera Di Maggio. Prego Assessore. Consigliere Di Maggio, dico assolutamente d'accordo, condivido in pieno le sue parole perché questo poi è il punto fondamentale fra una buona opera e un'opera che porta sviluppo a un territorio, che sono due cose ben diverse, quindi lo condivido pienamente. A tal proposito già nei giorni scorsi c'era stato un ulteriore incontro, discussione del Sindaco col professore Trombino perché l'aspetto di definire la pratica del PRG va proprio nella direzione che lei ha testé enunciato ed è assolutamente fondamentale. Detto questo, in relazione alle opere, dico io, indipendentemente su queste opere pubbliche più collaborazione c'è, da parte di tutte le forze politiche, ben venga, cioè l'Amministrazione, Consigliere Biundo, assolutamente d'accordo a riconoscere i meriti di tutti e di tutto, dico in realtà sulle cose che effettivamente vengono fatte perché la cosa che poi sta a cuore, credo a tutti, è quello che l'opera venga realizzata. La riunione dell'altro giorno è stata fatta proprio esclusivamente in quest'ottica, si sono avviate delle collaborazioni. Dico, possiamo dire delle cose che sono assolutamente legittime, che le varie forze politiche si sono fatte anche carico di potere legittimamente seguire l'iter amministrativo nei rispettivi Assessorati e questo può fare solo merito a ciascuno di noi perché va nella direzione di lavorare tutti insieme, in maniera concorde e condivisa, per lo sviluppo del nessuno territorio. Questa è la vera Cinisi nel Cuore, questo è volere bene a un territorio e a una comunità. Dopodiché che possa

aiutare il Sindaco Palazzolo il Consigliere Biundo, il Consigliere Abbate, il Consigliere Di Maggio, il Consigliere Manzella, il capogruppo Maltese, il Consigliere Cucinella, questo è un fatto fra virgolette secondario, rispetto al valore unitario e fondamentale di uno sviluppo del territorio e per questo dobbiamo essere orgogliosi tutti quanti, continueremo a fare queste riunioni in questo momento storico particolare. Io dicevo in Commissione e lo ribadisco in Consiglio Comunale, è un evento storico per il nostro territorio, dal Piano Marshall che non c'era uno sviluppo dei fondi così ingenti all'interno di un territorio, non perdiamo questa occasione perché chissà mai quando ne ricapiterà un'altra e soprattutto non perdiamo noi sud questo importantissimo evento finanziario, a discapito magari di paesi del nord che sono più preparati. Per questo ancora una volta dobbiamo ringraziare i nostri uffici che poi vengono a essere, si compenetrano tutti perché il capo area, il nostro ufficio lavori pubblici fa un lavoro, l'ufficio finanziario fa un lavoro micidiale, l'ufficio tecnico ne fa un altro, cioè ognuno poi deve essere un ingranaggio che deve funzionare e deve essere bene oleato. Ogni tanto ci sono delle falle nel sistema, però con la buona volontà del nostro direttore d'orchestra, che ringrazio, il Dottore Impastato, riusciamo poi a sanare tutto quanto. Quindi ben venga l'aiuto di tutti e il ringraziamento pubblico verrà fatto a tutti, dico non ci sono paternità che dobbiamo assolutamente tenere per qualcuno, cioè il riconoscimento assolutamente a favore di tutti, a favore del nostro territorio. Quindi, e condivido dico pienamente quello che diceva il Consigliere Di Maggio perché quello è lo step poi fondamentale per finalizzare il tutto. Grazie Presidente.

- PRESIDENTE: Grazie Vicesindaco. Intanto diamo il benvenuto al Sindaco che ci ha raggiunto, buonasera. Anche all'Assessore Sollena buonasera per altre dichiarazioni di voto? Consigliere Scrivano, prego.
- SCRIVANO: Buonasera a tutti. Approvo la variante.
- PRESIDENTE: Grazie Consigliere Scrivano, capogruppo. Se i capigruppo Manzella e Maltese, prego.
- MALTESE: Presidente non possiamo che ovviamente diciamo procedere a dare voto favorevole al punto. Grazie.

PRESIDENTE: Grazie capogruppo Maltese. Capogruppo Manzella. Prego.

MANZELLA: Mi riaggancio a quello che ha detto il Consigliere Cucinella, questa variante già è la seconda volta che viene in Consiglio Comunale. Allora è stata approvata, anche se io ero tra le parti dell'opposizione, ma condividendo l'idea di sviluppo di questo territorio, essendo una strada utile per l'intero territorio comunale, l'abbiamo approvato. Oggi non mancherà a noi mantenere e votare in maniera positiva questo, l'unica cosa è, come pure è stato detto perché fra le altre cose tutto è stato detto, sono contento del fatto che gli uffici stanno confermando che ci sia la rete idrica, la rete fognaria e l'illuminazione pubblica saranno già all'interno del progetto quindi saranno anche seguiti, in maniera tale perché dalle nostre parti spesso capita che si fa un'opera pubblica, una strada e si dimentica spesso di mettere i servizi essenziali. Questa volta non è capitato, spesso capita perché ci sono le scarsezze economiche che purtroppo portano a tagliare i costi, a diminuire i costi e quant'altro. È pure vero che allora, quando abbiamo approvato la via del Mare, per i fortunati che eravamo presenti, io ero presente fra i sei che abbiamo potuto votare quella strada, purtroppo è successo che è rimasta, si parlava che si doveva incrementare l'edilizia, si doveva lavorare, doveva portare più lavoro ai nostri muratori, alle nostre ditte, purtroppo questo non è avvenuto. Io mi auguro che a partire dall'approvazione di questa strada e alla realizzazione, che sia ben presto, si possa mettere in moto il volano che porta avanti, il volano dalle nostre parti, il volano economico dalle nostre parti è, devo dire purtroppo, in questo momento è i lavori edilizi e tutto quello che ne prosegue. Mi auguro che al più presto il Piano Regolatore arrivi in quest'aula e che si dia sviluppo vero, per portare avanti tutte le richieste che ci vengono fatte dai nostri concittadini.

PRESIDENTE: Grazie.

MANZELLA: Ma il nostro voto finale sarà favorevole, appena sarà il momento.

PRESIDENTE: Grazie capogruppo Manzella. Prego Sindaco, prego.
SINDACO: Presidente scusi abuso un attimo della sua gentilezza. Volevo dare una notizia in Consiglio Comunale, perché è nata da delle richieste del

Consiglio Comunale, Consigliere Di Maggio, Consigliere Manzella, quelli che ricordo io in particolar modo. Oggi è stato fatto, con la ditta incaricata di effettuare i lavori, un sopralluogo nelle vasche comunali per il rifacimento dei tetti e delle sistemazioni. Era un'informazione, siccome è una cosa fresca, la volevo dare in Consiglio Comunale perché è stata stamattina e poi ci sarà il discorso delle vasche perché sono a seguire. Io mi ricordo di voi due sicuramente, sì, sì emendamenti, mi ricordo.

PRESIDENTE: Grazie Vicesindaco. Allora passerei alla votazione.

VOTAZIONE

IV° PUNTO O.D.G.

APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE ASSE VIARIO DI COLLEGAMENTO E ACCESSIBILITÀ ALLE AREE DI ATTRAZIONE CULTURALE TURISTICA E SPORTIVA TRA LA CONTRADA NAPOLI E IL CENTRO ABITATO, IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO

PRESIDENTE: Chi è favorevole all'approvazione progetto definitivo per la realizzazione asse viario di collegamento e accessibilità alle aree di attrazione culturale, turistica e sportiva, tra la contrada Napoli e il centro abitato in variante allo strumento urbanistico, chi è favorevole alzi la mano. Ad unanimità dei presenti.

SEGRETARIO: Io farei un applauso in questo momento particolare storico.

PRESIDENTE: E perché no, e perché no, facciamolo. Allora viene chiesta l'immediata esecutività.

IV° PUNTO O.D.G.

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

PRESIDENTE: Chi è favorevole alzi la mano. Come prima, il Consiglio approva. Complimenti a tutti, a tutti. Complimenti.

ABBATE: Presidente, possiamo sospendere un attimo il Consiglio?

PRESIDENTE: Come?

ABBATE: Possiamo sospendere un attimo il Consiglio?

PRESIDENTE: Lo mettiamo ai voti.

VOTAZIONE

SOSPENSIONE DEI LAVORI DEL CONSIGLIO COMUNALE

PRESIDENTE: Chi è favorevole alla sospensione di dieci minuti alzi la mano. All'unanimità. Alle ore 21.51 sospendiamo. A dopo.

Il Presidente sospende i lavori del Consiglio Comunale.

Il Presidente riprende i lavori del Consiglio Comunale.

PRESIDENTE: Buonasera, ben rientrati. Rifacciamo l'appello.

APPELLO

SEGRETARIO: Giaimo Michele, presente; Biundo Leonardo, assente; Candido Antonina, presente; La Fata Maria Francesca, presente; Anselmo Antonino, presente; ci sta raggiungendo, prego Consigliere Anselmo, firmi. È rientrato il Consigliere Leonardo Biundo. Cusumano Girolama, presente; Biundo Salvatore, presente; Maltese Marina, presente; Scrivano Girolamo, presente; Cucinella Salvatore, presente; Mazzola Rosalinda, presente; Manzella Giuseppe, presente; Di Maggio Salvina, presente; Abbate Vera, presente; Randazzo Gaetano, presente; Anania Salvatore presente. Quindi continuiamo, prendiamo posto signori, per favore. E allora continuiamo.



COMUNE DI CINISI

Città Metropolitana di Palermo

C.F. 80017500820

P.IVA 02438370823

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL

III SETTORE

“ LL. PP ”

DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

Iscritta al Registro delle proposte al N. 11 del 22-3-2022

Oggetto: Approvazione progetto definitivo per la “Realizzazione asse viario di collegamento ed accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva, tra la contrada Napoli ed il centro abitato” in variante allo strumento urbanistico.

Allegata alla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 22-3-2022

Premesso:

Che con delibera di C.C. n. 31 del 02/08/2010, veniva approvato il progetto definitivo delle infrastrutture primarie di viabilità intermedia finalizzate alla mitigazione dei disagi connessi al traffico veicolare del centro più densamente edificato e della via Libertà, in variante allo strumento urbanistico vigente;

Che sulla GURS n. 40 dell'8/10/2010 veniva pubblicato il relativo avviso, in applicazione della normativa vigente;

Che il Segretario Comunale attestava che, a seguito di pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio nei termini previsti dalla legge, nessuna opposizione od osservazione perveniva
Che con nota prot. n. 22488 del 25/11/2010 veniva trasmessa all'Assessorato Territorio ed Ambiente tutta la documentazione necessaria per il rilascio dell'approvazione della variante urbanistica;

Che con delibera di C.C. n. 72 del 26/09/2013, si procedeva alla dichiarazione di efficacia della variante urbanistica preso atto che nessuna comunicazione era pervenuta da parte dell'ass.to Territorio ed Ambiente, in applicazione dell'art. 19 della L.R. 71/78 e ss.mm.ii. e della Circolare n. 6/ D.R.U./2012

Che con delibera di G.M. n. 4 del 16/04/2020 si procedeva alla riapprovazione del progetto definitivo dell'intervento, con l'aggiornamento dei prezzi e la contestuale modifica della denominazione in :**“Realizzazione asse viario di collegamento ed accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva, tra la contrada Napoli ed il centro abitato.”**

Che tale progetto, veniva inserito nella Programmazione del Governo Regionale con delibera di Giunta n. 411/2021, come comunicato con nota prot. n. 172 del 05/01/2022 dalla Regione Siciliana;

Preso atto che risultano decorsi i cinque anni dalla data di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con conseguente decadimento dello stesso, ai sensi dell'art. 9 comma 12 della L.R.12/2005;

Vista la delibera di G.M. n. 17 del 07/02/2022, con la quale l'Amministrazione Comunale disponeva l'adozione della reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 comma 4 D.P.R. 327/2001 tramite riapprovazione del progetto definitivo di che trattasi in variante allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001;

Preso atto che l'intervento di che trattasi è inserito nel Piano triennale delle OO.PP. 2021/2023 anno 2022, approvato con del. di C.C. n. 24 del 30/04/2021;

Visto il progetto definitivo elaborato dall'Arch. Cavataio Giovanni e dall'ing. Lo Biundo Emanuele, dipendenti dal III Settore LL.PP., redatto in conformità alla normativa vigente, dall'importo complessivo di € 2.041.000,00

Visto il parere favorevole rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo, in data 23/07/2010, prot. n. 12122;

Vista la nota prot. 6295 del 16/03/2022 con la quale si comunicava all'Ufficio del Genio Civile di Palermo, l'intendimento di procedere all'aggiornamento del progetto rimanendo lo stesso invariato per tipologia, forma e tracciato;

Accertato pertanto che il progetto di che trattasi non è conforme allo strumento urbanistico vigente e che per l'esecuzione dei lavori in oggetto, si rende necessario procedere alla variazione dello strumento urbanistico vigente, inserendo nella zona oggetto dell'intervento l'asse viario di che trattasi, variando l'area interessata dalla carreggiata da zona territoriale "E" con indici di edificabilità pari a 0,03 mc su mq a sede stradale;

Visto che quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., l'approvazione del progetto da parte del C.C. costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico.

Visto che ai sensi dell'art. 9 commi 1 e 2 del D.P.R. 327/2001, le aree oggetto dell'intervento in questione, potranno considerarsi a vincolo preordinato all'esproprio, a partire dall'approvazione definitiva della variante in argomento, che tale vincolo ha la durata di cinque anni;

Visto che ai sensi dell'art. 12 comma 1 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii. la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta "quando l'autorità espropriante approva a tal fine il progetto definitivo dell'opera"

Considerato che in applicazione dell'art. 11 del D.P.R. 217/2001, è obbligatorio dare comunicazione ai proprietari interessati delle aree del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, mediante invio di avviso di avvio del procedimento;

Accertato che in applicazione al citato art. 11 comma 2 e art. 16 comma 5 del DPR 327/2001, trattandosi di un numero di destinatari superiore a 50, la comunicazione è avvenuta tramite pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio del comune di Cinisi, su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale e sul sito internet dell'Ente;

Accertato che tale pubblicazione è avvenuta in data 03/03/2022 e che entro i termini previsti nessuna osservazione è pervenuta ;

PROPONE

Di approvare il progetto definitivo relativo ai lavori di **Realizzazione asse viario di collegamento ed accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva, tra la contrada Napoli ed il centro abitato.**” In variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi dell’art. 19 comma 2 del DPR 327/2001;

Di dare atto che conseguentemente viene variata la destinazione urbanistica delle aree oggetto dell’ intervento del progetto in argomento per il tratto di strada succitata, inserendo nella zona di che trattasi un asse viario **di collegamento ed accessibilità alle aree di attrazione culturale turistica e sportiva, tra la contrada Napoli ed il centro abitato,** variando l’area interessata dalla carreggiata, da zona territoriale “E” con indici di edificabilità pari a 0,30 mc/mq a sede stradale;

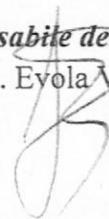
Di dare atto che, ai sensi dell’art. 9 commi 1 e 2 del DPR 327/2001, le aree oggetto dell’ intervento in questione possono considerarsi sottoposte a vincolo preordinato all’esproprio a partire dall’approvazione definitiva della variante in argomento, che tale vincolo ha la durata di cinque anni e che entro tale termine può essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione della pubblica utilità dell’opera;

Di dare atto che ai sensi dell’art. 12 comma 1 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii. la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta “ quando l’autorità espropriante approva a tal fine il progetto definitivo dell’opera ”

Di dare atto che , in applicazione dell’art. 11 del citato decreto, si è provveduto a dare avviso di apposizione del vincolo preordinato all’esproprio alle ditte proprietarie interessate sulle quali va ricadere l’opera pubblica, mediante avviso affisso all’albo pretorio del comune di Cinisi, e su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale, in applicazione dell’art. 11 comma 2 e art. 16 comma 5 del DPR 327/2001, trattandosi di un numero di destinatari superiore a cinquanta, e che nessuna osservazione è pervenuta.

Di dare mandato agli Uffici competenti ad esperire gli adempimenti previsti dalla normativa vigente.

Il Responsabile del Settore
(geom. Evola Vincenzo)



**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 12
DELLA L.R. N. 30/2000 E DELL'ART.147 BIS DEL TUEL**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE

Cinisi li 22/03/2022

Il Responsabile del Servizio



PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Cinisi li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma
Firmati all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Giaino Michele

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Biundo Leonardo

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. G. Impastato



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno _____ per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

1. Che la presente deliberazione :

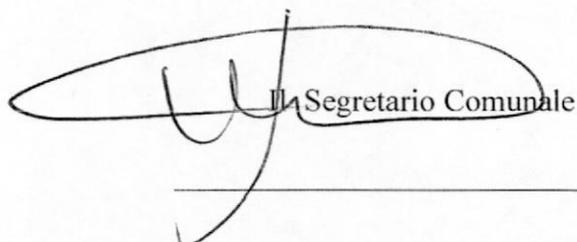
2. Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29 MAR 2022 ;

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12\ 16 L.R. 44/91);

■ Che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2015, l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato sul sito web del Comune giorno 31 MAR 2022 .

Li - 5 APR 2022


Il Segretario Comunale