COMUNE DI CINISI

(Provincia di Palermo)

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

150 del 03/10/2018

Oggetto: *Interpretazione autentica art.16, punto 3 del Regolamento TARI*

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **due** del mese di **Ottobre** alle Ore 21.00 nei locali comunali, a seguito invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 27/09/2018 Prot. n. 20757, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, in prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Sig. **Giuseppe Manzella,** nella qualità di Presidente del Consiglio Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti, al momento della votazione del punto all'o.d.g. iniziato il 2/10/2018 e che si è svolta dopo le ore 00.30 del giorno 03/10/2018, i sigg.:

COGNOME E NOME	Presente	Assente	COGNOME E NOME	Presente	Assente
MANZELLA Giuseppe	x	□	NICCHI Angelo Alessio	□	x
BIUNDO Leonardo	x	□	CATALANO Salvatore	□	x
PALAZZOLO Monica	□	x	MALTESE Vito	□	x
ANSELMO Antonino	x	□	SCRIVANO Girolamo	x	□
GIAIMO Michele	□	x	DI MAGGIO Salvina	□	x
FERRARA Giuseppe	x	□	PALAZZOLO Caterina	x	□
ABBATE Vera	x	□	LO CRICCHIO Francesca	x	□
LA FATA M. Francesca	x	□	PALAZZOLO Fannita	x	□
MALTESE Marina	x	□	D'ALEO Angela	x	□
SOLLENA Vito	□	x	MANZELLA Vito	x	□

Fra gli assenti risultano i signori: M. Palazzolo – Giaimo – Sollena – Nicchi – Catalano – V. Maltese – Di Maggio

Con la partecipazione del Segretario Generale, Dott. Giovanni Impastato.

Assume la Presidenza Manzella Giuseppe
Sono presenti n. 13 consiglieri

Assenti i consiglieri: Vito Maltese, Giaimo, M. Palazzolo, Sollena, Nicchi, Di Maggio, Catalano

La seduta è pubblica

IL PRESIDENTE

Procede con la trattazione del 3° punto dell'o.d.g., avente per oggetto: "*Interpretazione autentica art.16, punto 3 del Regolamento TARI", la cui proposta* è stata predisposta dal Sindaco e che riporta in calce i parere tecnico, contabile e del Collegio dei Revisori, espressi favorevolmente,

Il **Segretario Generale, Dott. G. Impastato** espone l'argomento e dà lettura del verbale di Commissione Regolamenti;
Al dibattito interviene il **capogruppo Ferrara**

Il resoconto degli interventi è riportato in calce al presente atto.

Il **Presidente** indice la votazione, in forma palese, per alzata di mano, della proposta che ottiene il seguente risultato:
Presenti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. --
Astenuti n. --

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di delibera e ritenutala meritevole di approvazione;
VISTI i parere espressi ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000;
VISTO il parere dei Revisori dei Conti;
VISTO il parere della Commissione Consiliare in materia di Regolamenti;
SENTITO l'esito della votazione sulla proposta;
UDITI gli interventi resi in aula;
VISTO l'O.R.EE.LL.;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta avente ad oggetto:"*Interpretazione autentica art.16, punto 3 del Regolamento TARI"*", così come proposta dal Sindaco.

Il **consigliere La Fata** chiede l'immediata esecutività per l'atto.
Il **Presidente** indice la votazione, per la superiore proposta, in forma palese per alzata di mano che Ottiene 13 voti favorevoli

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto le risultanza della votazione

DELIBERA

Di munire l'atto dell'immediata esecutività

Resoconto degli interventi:

Presidente Manzella: Passiamo all'altro punto che velocemente lo illustra il dottor Impastato.

Segretario Generale, G. Impastato: Allora si tratta di un'interpretazione autentica, come avete avuto modo di vedere esaminando la proposta, che l'ufficio ha ritenuto necessario dover fare perché tra le esenzioni che sono state previste nel regolamento TARI, con delibera del 28 marzo 2018, è stata prevista anche quella per i locali occupati alla caserma dei carabinieri. E' emerso che in realtà i locali occupati dall'Arma sono una pluralità di locali che hanno un distinti accatastamenti anche in diverse tipologie di categorie e quindi anche al fine di consentire all'Ufficio di dare un'applicazione univoca alla norma, si rende necessario che si chiarisca che per locali, la Caserma dei Carabinieri si intende oltre ai locali in senso stretto, anche tutte le pertinenze e gli alloggi di servizio in uso all'Arma dei Carabinieri per i quali il Ministero dell'Interno ha sottoscritto dei contratti di affitto nel territorio dei Cinisi, così lui gli uffici sanno che per quei locali si applica l'articolo. I Revisori dei Conti hanno dato parere favorevole.

Presidente Manzella: Ci sono interventi su questo punto? Leggiamo il verbale della Commissione.

Segretario Generale, G. Impastato:

"Il giorno 2 ottobre si è svolta la Commissione, presente il consigliere Palazzo Caterina, Vicepresidente, Maltese Marina, Anselmo Antonino, Ferrara Giuseppe.

Il Vicepresidente Palazzo Caterina, constatato che sussiste il numero legale apre la discussione sull'argomento e a tal fine invita il Responsabile Servizio Finanze ad illustrare l'argomento in discussione.

Prende la parola la dottoressa P. Vitale la quale fa presente che si tratta dell'imposta da applicare alla caserma il cui articolo del regolamento si prestavano ad interpretazioni equivoche così come il presente intervento si è inteso precisare che per caserme deve intendersi sia gli edifici destinati agli uffici che quelli agli alloggi ai militari ad accessori e che questa è la volontà dell'Amministrazione.

I presenti non hanno rilievi da fare e quindi si passa alla votazione:

Esprime parere favorevole Marina Maltese e Anselmo Antonino.

Si riservano Palazzolo Caterina e Ferrara Giuseppe".

Capogruppo Ferrara: Per quanto riguarda questa delibera devo fare un plauso al Segretario perché è qualcosa di nuovo, in dieci anni che mi sono ritrovato, interpretazione autentica e io lo condivido come punto di soluzione per determinate criticità in cui ci si ritrova perché questa sera, noi o chi approverà questa delibera, sicuramente potrà permettere successivamente, in altre occasioni, di poter effettuare, qualora l'Amministrazione condivida il punto, delle variazione su determinate tematiche che riguarda la vera interpretazione, perché qua il caso da che cosa è scaturito? E' scaturito dal fatto che noi dovevamo esentare dal regolamento la caserma, in maniera generale, però ahimè, quando poi tu vai a sviscerare catastalmente i vari piani che ci sono, quelli utilizzati come caserme e quelle come abitazione, come pertinenza, eccetera, eccetera, giustamente vai a…… Quindi in questa circostanza, questo tipo di delibera, che viene chiamata interpretazione autentica, può aiutare e quindi è qualcosa che ci permette di potere trovare soluzione a criticità del genere. L'unica cosa che mi chiedo è, ma nelle fasi del bilancio, per cui io mi sono astenuto e voi avete approvato, sicuramente questo equivoco non c'è stato, avete sicuramente ottemperato per quello che poteva riguardare l'esenzione della TARI di questo immobile perché se si tratta di caserma, per cui la caserma poteva incidere 300 euro per 150 metri, se l'immobile invece è complessivamente maggiore, la variazione sarà irrisoria, saranno 1000-2000 mila euro, ma ne avete tenuto conto? Questo mi chiedevo.

Segretario Generale, G. Impastato: Per quanto riguarda l'esenzione dell'immobile caserma, il mancato pagamento è già stato caricato in bilancio, per quanto riguarda gli altri immobili che hanno richiesto, il problema è emerso dopo la perché ci sono degli immobili che non sono all'interno dello stabile che vedete, che comunque sono dell'Arma.

Interventi fuori microfono - non trascrivibili

Consigliere/Assessore M. Maltese: finora pagava il Ministero?

Segretario Generale, G. Impastato: Pagava per l'immobile principale, le altre non erano utilizzate e non erano contabilizzati anche perché hanno delle catastazioni diverse, invece così, dal punto di vista della TARI, vengono tutte equiparate a caserma.

Interventi fuori microfono - non trascrivibili

Segretario Generale, G. Impastato: Parliamo di immobili che costituiscono alloggi di servizio o pertinenze della Caserma dei Carabinieri per i quali l'Arma, per il tramite del Ministero dell'Interno, ha stipulato contratti che non sono nell'immobile principale e la necessità dell'interpretazione autentica, ai fini TARI, è per dare a tutti questi immobili un'unica applicazione tariffaria e tributaria perché dato che erano praticamente accatastati in modo diverso, l'ufficio poi si è reso conto che c'erano immobili che figurativamente non risultavano come caserma dei carabinieri però poi da accertamenti ci si è accorti che sono locati dall'Arma come immobili pertinenziali o comunque alloggi di servizio della stazione dei Carabinieri.

Interventi fuori microfono - non trascrivibili

Segretario Generale, G. Impastato: Fuori ci sono altri immobili per i quali il Ministro dell'Interno ha fatto dei contratti. Dell'immobile principale già l'esenzione è stata caricata in bilancio, quelli per i quali noi abbiamo ritenuto opportuno interpretazione autentica non erano caricati nella tariffa.

Presidente Manzella: In Commissione si è riusciti a quantificare economicamente all'erario quando verrà detratto?

Interventi fuori microfono - non trascrivibili

Presidente Manzella: Al Ministero degli Interni ci sono anche Polizia e Finanza?

Segretario Generale, G. Impastato: Questo si applica solo per la Caserma dei Carabinieri anche perché solo la carabinieri dei Carabinieri c'è a Cinisi.

Presidente Manzella: All'aeroporto abbiamo noi gli alloggi della Polizia.

Segretario Generale, G. Impastato: Allora, per quanto riguarda gli alloggi dell'aeroporto, tutti gli immobili dell'porta aeroporto, ad oggi, non pagano la TARI al Comune di Cinisi perché il servizio all'aeroporto e per tutti gli uffici sono praticamente assicurati non dal Comune di Cinisi ma dalla RAP e prima dall'AMIA. Nel momento in cui si dovrà affrontare la questione di tutto il complesso aeroportuale e quindi anche delle caserme, lì poi si andrà ad approfondire ma ad oggi l'unica caserma presente è quella dei carabinieri.

Consigliere/Assessore M. Maltese: Questa esenzione è generalmente prevista in tutte i Comuni oppure è un privilegio che riconosciamo solo a Cinisi?

Segretario Generale, G. Impastato: No, è diffusa, anche perché, giusto per precisare, tanti Comuni hanno l'onere dei locali, tante stazioni dei Carabinieri sono in locali dati in comodato d'uso gratuito dal Comune all'Arma, al Ministero, addirittura con oneri sulla manutenzione ordinaria e straordinaria in capo al Comune. Quindi è una facoltà che è stata introdotta nel Regolamento però era necessario specificare così almeno diamo un'interpretazione univoca alla norma.

Presidente Manzella: Allora Consiglieri, mi sorge un dubbio, io chiederei un approfondimento all'ufficio per quantificare. A questo punto mettiamo ai voti la proposta che tra l'altro è a firma del Sindaco e c'è il parere favorevole dei Revisori dei Conti. Chi è favorevole all'approvazione di questa proposta alzi la mano: Tutti favorevoli.

La consigliera La Fata chiede l'immediata esecutività: tutti favorevoli.

Signori una buona sera a tutti.

Alle ore 01.20 il Presidente chiude i lavori.

COMUNE DI CINISI

(Provincia di Palermo)

C.F. 80017500820 P.IVA 02438370823

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL

IV SETTORE

"Bilancio, Finanze e Programmazione "

DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

Iscritta al Registro delle proposte al N. 94 del 27-09-2018

Oggetto: Interpretazione autentica art. 16 punto 3) del Regolamento TARI

Allegata alla Delibera di Consiglio Comunale n. 150 del 3-10-2018

L'Amministrazione Comunale, sottopone al consiglio Comunale il seguente atto, avente ad oggetto "Interpretazione autentica dell'art.16 punto 3) del vigente regolamento TARI"

VISTO il regolamento per l'applicazione della componente TA.RI. (Tassa Rifiuti) dell'imposta unica comunale (IUC), approvato con deliberazione consiliare n. 41 del 25/7/2014, come modificato con deliberazione consiliare n.43 del 28/03/2018;

VISTO in particolare l'art.16 "Ulteriori esenzioni e agevolazioni" punto " 3) Locali occupati dalla caserma dei carabinieri";

DATO ATTO che la *ratio* della norma era di esentare dalla TARI i locali della caserma in senso lato, includendo anche gli alloggi di servizio e le relative pertinenze;

RITENUTO doveroso esplicitare tale volontà sottesa alla norma in argomento, in quanto i cespiti in questione sono distintamente individuati in catasto con autonoma tassazione, al fine di consentire all'ufficio un'interpretazione univoca, della fattispecie normata con la disposizione regolamentare;

VISTA la normativa in materia TARI

PROPONE

Di interpretare in modo autentico l'art. 16 punto 3) del regolamento TARI così come segue:

per locali occupati dalla caserma dei carabinieri si intende **" I locali della caserma in senso stretto, nonché gli alloggi di servizio e le relative pertinenze".**

Il Sindaco

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 12
DELLA L.R. N. 30/2000

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE

Cinisi li 27-03-2018

Il Responsabile del Servizio

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE

Cinisi li 27-03-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario

COMUNE DI CINISI (PA)

COLLEGIO DEI REVISORI

Parere del Collegio dei Revisore dei Conti su proposta del Responsabile del VI° Settore "Bilancio, Finanze e Programmazione" avente per oggetto: "interpretazione autentica art. 16 punto 3) del Regolamento TARI".

In merito alla richiesta di parere sulla proposta di interpretazione autentica di cui alla proposta espressa in oggetto,
visti:

- il Regolamento per l'applicazione della TARI approvato con Deliberazione n. 41 del 25/07/2014, cosi come variatocon Deliberazione consiliare n. 43 del 28/03/2018;
- in particolare l'art. 16 punto 3) "locali occupati dalla Caserma"
- il parere di regolarità tecnico e contabile espresso dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000;
- L'art. 49 del TUEL (recante "Pareri dei responsabili dei servizi"), come modificato dall'art. 3 e 147 bis del d.l. n. 174/2012, convertito con modificazioni dalla legge 07.12.2012, n. 213";

Si esprime PARERE FAVOREVOLE alla proposta di interpretazione autentica dell'articolo 16 punto 3) e così come nella proposta .

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Salvatore Corso	firmato in forma digitale
Dott. Vittorio Russo	firmato in forma digitale
Dott.ssa Giuseppina Sottosanti	firmato in forma digitale

COMUNE DI CINISI
Comune di Cinisi
E
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0020973/2018 del 01/10/2018
Firmatario: GIUSEPPINA SOTTOSANTI, VITTORIO RUSSO, SALVATORE CORSO

COMUNE DI CINISI

PROVINCIA DI PALERMO

COMMISSIONE CONSILIARE REGOLAMENTI
DEL 09/05/2018

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **02** del mese di **ottobre**, alle ore **12:30** nei locali comunali presso l'ufficio della Presidenza si è riunita la commissione comunale regolamenti per discutere della proposta di delibera avente per oggetto interpretazione autentica dell'art. 16, co.3 del regolamento TARI.

Sono presenti i consiglieri: Palazzolo Caterina (Vice-Presidente), Maltese Marina, Anselmo Antonino e Ferrara Giuseppe.

E' pure presente il responsabile del Servizio Finanziario: dott.ssa Pierina Vitale.

Svolge le funzioni di segretario l'istruttore amm.vo Gianì Andrea

Il Vice Presidente, Palazzolo Caterina**,** constatato che sussiste il numero legale, apre la discussione sull'argomento posto all'o.d.g. ed a tal fine invita la responsabile del servizio finanziario ad illustrare l'argomento in discussione.

Prende la parola la dott.ssa **Pierina Vitale**, la quale fa presente che si tratti dell'imposta da applicare alla caserma il cui articolo del regolamento si prestava ad interpretazioni equivoche, così con il presente intervento si è inteso precisare che per caserme deve intendersi sia gli edifici destinati agli uffici che quelli agli alloggi dei militari ed accessori, e che questa è la volontà dell'Amministrazione. Il tutto per dare un'interpretazione univoca.

I presenti non hanno rilievi da fare e **quindi si passa alla votazione**.

Esprimono parere favorevole i cons. Maltese Marina e Anselmo Antonino.

Si riservano in Consiglio comunale i cons. Palazzolo Caterina (Vice-Presidente) e Ferrara Giuseppe.

Non essendoci altri argomenti da discutere la seduta si scioglie alle ore 12,41.

Del che è stato redatto il presente verbale che,

Letto e confermato, viene sottoscritto.

Il segretario f.f.Istr. *Andrea Gianì*

Il Vice-Presidente
Cons. Palazzolo Caterina

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma
Firmati all'originale

Il PRESIDENTE
G. Manzella

IL CONSIGLIERE ANZIANO
L. Biundo

IL SEGRETARIO
Dott. G. Impastato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno _____ per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- *Che la presente deliberazione :*
- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 02/10/2018;*

☐ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

X Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12\ 16 L.R. 44/91)

Lì _____

Il Segretario Comunale

_____