



COMUNE DI CINISI

(Provincia di Palermo)

C.F. 80017500820

P.IVA 02438370823
Proposta n. 25 del 01/02/2023

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 del 03/02/2023

OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale e quadro economico finale dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nella zona commerciale in c/da San Giovanni finanziati con Decreto Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica n 2452 del 29/03/2001

L'anno **duemilaventitrè** addì **tre** del mese di **febbraio** alle Ore **11,00** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **Gianni Palazzolo** nella sua qualità di **Sindaco** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

		Presente	Assente
PALAZZOLO Gianni	Sindaco	X	<input type="checkbox"/>
RUFFINO Aldo	Vice Sindaco	X	<input type="checkbox"/>
La Fata M. Francesca	Assessore	X	<input type="checkbox"/>
SOLENA Vito	Assessore	X	<input type="checkbox"/>
Di Maggio Salvina	Assessore	X	<input type="checkbox"/>
Nicchi Angelo Alessio	Assessore	<input type="checkbox"/>	X

Fra gli assenti risultano giustificati i signori:

NICCHI -

Con l'assistenza del Segretario Dott. Giovanni Impastato

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Responsabile del III Settore LL.PP. predispone il seguente atto deliberativo:

- **Premesso** che con Delibera di G.M. n. 141 del 25/9/2002 veniva approvato il progetto per la “Realizzazione delle Opere di urbanizzazione primaria nella zona Commerciale ed Artigianale in c/da San Giovanni” per un importo complessivo di € 1.172.742,95 così suddiviso:

1)Per lavori a base d’asta	€ 809.917,74
2)Somme a disposizione dell’Amministrazione	
-Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso (2% di A)	€ 16.198,35
-per esproprio	€ 156.500,50
-spese di progettazione (1,5% di A)	€ 12.213,61
-spese tecniche per piano di sicurezza	€ 6.106,81
-per imprevisti	€ 9.822,39
-per IVA al 20%	<u>€ 161.983,55</u>
	€ 1.172.742,95

Che tale progetto veniva finanziato con i fondi del Patto Territoriale del Golfo di Castellammare , Decreto del Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica n. 2452 del 29/3//2001;

Che a seguito di espletamento gara in data 8/4/2004, i lavori vennero affidati con determina n. 501 del 28/4/2004, all’impresa FASTEN s.r.l. che ha offerto il ribasso d’asta del 20,01%, per un importo netto contrattuale di € 647.860,40 oltre gli oneri per la sicurezza di € 16.198,35 non soggetti al ribasso , per un importo netto complessivo di € 664.051,55;

Che in data 26/8/2004 l’Impresa Fasten s.r.l. procedeva alla stipula del contratto, repertorio n. 3753 del 26/8/2004, registrato a Partinico in data 15/09/2004 al n. 100388;

Che con verbale del 18/11/2004, si procedeva alla consegna parziale dei lavori, che in data 12/6/2007 si procedeva alla sospensione ed in data 15/05/2008 si procedeva alla successiva ripresa.

Che durante l’esecuzione dei lavori, per circostanze non previste e non prevedibili nella fase progettuale, si è ravvisata la necessità di eseguire talune nuove e diverse lavorazioni senza alterare la natura e la destinazione dell’opera, indispensabili per il compimento della struttura, e che, pertanto, a lavori ultimati, al fine di assestare alcune partite contabili, sanare delle lavorazioni difformi dalle previsioni ed integrare alcune opere necessarie alla funzionalità e sicurezza dell’opera, si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante ed assestamento entro le somme finanziate, ai sensi della L.R. 29/4/85 così come modificata dalla L.R. 10/93 art. 54;

Che con delibera di G.M. n. 182 del 28/10/2009 si procedeva all'approvazione di una perizia di variante e assestamento redatta dal progettista Arch. Giacomo Salvatore dall’importo complessivo di 1.172.742,95 così suddivisa:

1) Importo dei lavori	€ 799.627,11 -
A detrarre il ribasso d’asta del 20,01%	€ 160.005,38

Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 639.621,73
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€ 8.207,01
Oneri per la sicurezza	€ 16.198,35
Importo lavori	€ 664.027,09
2)Somme a disposizione dell'Amministrazione	
-per esproprio	€ 156.500,50
-spese di progettazione (1,5% di A)	€ 12.213,61
-spese tecniche per piano di sicurezza	€ 6.106,81
- per imprevisti	€ 9.822,39
- per IVA al 20%	€ 161.983,55
Totale	€ 346.626,86
3)Economia di spesa	
Per ribasso d'asta	€ 162.064,54
Per arrotondamenti	€ 24,46
Totale	€ 162.064,54
Totale finanziamento	€ 1.172.742,95

Che i lavori si sono conclusi in data 6/6/2008, come risulta dal certificato di avvenuta esecuzione dei lavori redatto in data 09/06/2008;

Che con delibera di G.m. n. 145 del 12/11/2012 si procedeva all'approvazione dello stato finale e del certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori di che trattasi per un importo dei lavori eseguiti di € 664.027,09;

Vista la nota pervenuta dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy, acquisita al prot. in data 23/01/2023 al n. 2375, con la quale si richiede l'approvazione del quadro economico finale delle spese sostenute per la realizzazione dei lavori di che trattasi;

Ritenuto per l'effetto dover procedere all'approvazione del quadro economico finale delle spese sostenute determinate per un importo complessivo di € 887.366,90, preso atto che l'IVA applicata sui lavori è del 10%, che risulta così suddiviso :

1) Lavori	€ 660.706,95
2)Somme a disposizione dell'Amministrazione	
-per esproprio	€ 140.446,50
Incentivi personale interno	€ 13.832,70
- per IVA al 10%	€ 66.070,69
Per spese pubblicità	€ 6.310,06
Totale	€ 887.366,90
3)Economia di spesa	€ 285.376,05

PROPONE

Di riapprovare gli atti di contabilità finale dei lavori di Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nella zona commerciale ed artigianale in c/da San Giovanni , già approvati con delibera di G.M. n. 145/2012 dando atto che l'importo effettivamente liquidato per i lavori ammonta ad € 660.706,95, e che l'IVA applicata sui lavori è del 10%;

Di approvare il quadro economico finale delle somme spese per la realizzazione dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di € 887.366,90 così suddiviso:

1) Lavori	€ 660.706,95
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
-per esproprio	€ 140.446,50
-incentivo personale interno	€ 13.832,70
- per IVA al 10%	€ 66.070,69
Per spese pubblicità	€ 6.310,06
Totale	€ 887.366,90
3) Economia di spesa	€ 285376,05

Di dare atto che tali lavori sono stati finanziati dal Ministero del Tesoro , Bilancio, Programmazione Economica con decreto n. 2452 del 29/03/2001 Fondi del Patto Territoriale del golfo di Castellammare

Il Responsabile dell'istruttoria
f.to M.C.Biundo

Il Responsabile del III Settore LL.PP.
f.to Geom. Evola Vincenzo

Considerato che su tale proposta di deliberazione vengono espressi i pareri ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000;

Parere favorevole del Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica

Il Responsabile del III Settore LL.PP.
f.to (Geom. Evola Vincenzo)

La Giunta Municipale

Vista la superiore proposta presentata dal III Settore LL.PP.

Visti i pareri espressi su tale proposta;

Ritenuto di dover procedere all'adozione dell'atto deliberativo

Con voti unanimi espressi palesemente

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che qui si intende interamente riportata

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma

IL SINDACO

f.to Avv. Gianni Palazzolo

L'ASSESSORE ANZIANO

f.to Sig.ra La Fata M. Francesca

IL SEGRETARIO

f.to Dott. Giovanni Impastato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- *Che la presente deliberazione :*

☛ E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ come previsto dall'art. 11 L.R. 44/91, modificato dall'art. 127, c. 21 L.R. n. 17/2004;

- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03/02/2023*

☛ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

X Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12/ 16 L.R. 44/91)

Lì 03/02/2023

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Giovanni Impastato