



COMUNE DI CINISI

Provincia Palermo

Conferimento Incarico di Redazione del "PIANO COMMERCIALE" AVVISO PUBBLICO IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P

VISTA la L.R. n. 28/99;

VISTO il D.P.R.Si. n. 165 del 11/07/2000;

VISTA la Circolare Ass.to C.C.A. e P. del 23 ottobre 2008, n. 4

VISTO il D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, successivamente modificato ed integrato dal D.Lgs. 11/08/2008, n. 152;

VISTA la delibera di G. M. n. 54 del 05/04/2012

RENDE NOTO

che intende procedere all'affidamento dell'incarico professionale che avrà ad oggetto la redazione del "*Piano Commerciale*", secondo le direttive di cui al D.P.R.Si. n. 165 del 11/07/2000, in attuazione della L.R. 22/12/1999, n. 28/99, e quant'altro il Responsabile di servizio riterrà opportuno aggiungere per il completo adempimento, da parte di questo comune, dei propri obblighi in materia.

L'incarico professionale comprenderà

1. la ricognizione dei principali dati e caratteristiche dell'apparato distributivo al dettaglio in sede fissa e su aree pubbliche esistente nel territorio comunale e delle relative problematiche, con particolare riguardo alle medie strutture di vendite ed alla rete distributiva del centro storico e la redazione di studi, sulla base delle risultanze della ricognizione, con valutazione e comparazione delle disposizioni del P.R.G. comunale;
2. la redazione del regolamento e delle norme riferite a:
 - a. i criteri per il rilascio delle autorizzazioni all'apertura, al trasferimento di sede ed all'ampliamento delle superfici delle medie e grandi strutture di vendita e dei centri commerciali;
 - b. il procedimento concernente le domande relative alle medie strutture di vendita;
3. quant'altro si riterrà opportuno aggiungere per il completo adempimento, da parte di questo comune, dei propri obblighi in materia, conformemente alla normativa regionale vigente ;

Il professionista dovrà garantire:

- l'assistenza agli uffici ed agli organi nelle fasi di presentazione e discussione del Piano;
- l'esame e la valutazione degli eventuali suggerimenti;
- l'assistenza fino all'approvazione definitiva.

Requisiti e competenze specifiche per la partecipazione alla gara.

Possono partecipare alla gara i liberi professionisti singoli o associati.

I partecipanti devono possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e i seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale risultanti dal curriculum:

- Laurea in Economia, Architettura, Urbanistica, Pianificazione Territoriale ed essere iscritti nei rispettivi Albi Professionisti;
- Avere avuto incarichi negli ultimi 5 anni per redazione di strumenti analoghi a quelli di cui al presente bando.

Nel caso di associazioni dovrà essere indicato il nominativo del professionista che avrà il ruolo di legale rappresentante.

L'aggiudicazione dell'incarico sarà determinata sulla base della migliore offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 6.000,00 esclusa IVA, CNP ecc.

I professionisti interessati sono invitati a presentare, entro e non oltre le ore 10.00 del 02/05/2012 al Comune di Cinisi (PA), Piazza Vittorio Emanuele Orlando n. 1, apposita istanza in plico chiuso recante la seguente intestazione: *"Offerta per Affidamento dell'incarico professionale per la redazione del piano commerciale"*.

La gara sarà esperita il giorno 02/05/2012 alle ore 11.00 nei locali comunali

Il plico deve contenere la seguente documentazione:

- **domanda di partecipazione** con l'indicazione completa dei dati anagrafici, del domicilio, codice fiscale e partita IVA, con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento;
- **curriculum professionale** che evidenzi:
 - a. titoli di studio e professionali; corsi di specializzazione ed aggiornamenti e pubblicazioni posseduti;
 - b. i principali incarichi, assolti nei cinque anni precedenti la pubblicazione del presente avviso, relativi principalmente ad attività inerente la **redazione di Piani Commerciali Comunali** e l'esperienza acquisita nel campo della consulenza alle amministrazioni pubbliche in relazione alla programmazione economico - territoriale e commerciale (redazione piani commerciali).Il curriculum dovrà essere sottoscritto dal professionista.
- **dichiarazione** circa la capacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'insussistenza di cause ostative di cui alla legge antimafia;
- **dichiarazione** circa l'eventuale contenzioso in essere con il Comune di Cinisi e con altri Enti Pubblici;
- **dichiarazione** sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/06 e s.m.i..

Il termine per la presentazione delle domande è perentorio e non saranno prese in considerazione istanze pervenute oltre il termine stabilito. A tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione del protocollo di arrivo.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

L'incarico sarà conferito dal Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive, con aggiudicazione **in base al criterio del prezzo più basso**, previo esame dell'esperienza e della capacità professionale maturate, con particolare riferimento alla materia oggetto del presente incarico, desunti sulla base dei *curricula* presentati.

L'incaricato sarà invitato a sottoscrivere apposita convenzione che avverrà entro **10 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'istanza di partecipazione.**

Il termine perentorio per la presentazione degli elaborati finali del **"Piano Commerciale"** non dovranno superare **i complessivi trenta giorni dalla data di sottoscrizione della convenzione.**

Il Responsabile del S.U.A.P si riserva la facoltà di:

- aggiudicare l'incarico anche in presenza di una sola istanza, qualora sia ritenuta valida;
- non procedere all'aggiudicazione dell'incarico;
- dare seguito o meno all'affidamento dell'incarico senza che alcuna pretesa a qualsiasi titolo possa essere vantata dai professionisti partecipanti.

Il pagamento sarà effettuato entro e non oltre trenta giorni dall'approvazione definitiva del Piano Commerciale da parte dell'Organo preposto.

Responsabile del procedimento è la Dott.ssa C. Badalamenti.

Ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, nr. 675 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento del servizio di cui trattasi.

Ai fini della pubblicità, il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio del Comune di Cinisi sino al 30/04/2012 nonché sul sito internet comunale: www.comune.cinisi.pa.it.

Cinisi, 11/04/2012

IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P.
F.to Dott.ssa C. Badalamenti