



## COMUNE DI CINISI

prov. Di Palermo

### III SETTORE LAVORI PUBBLICI I RIPARTIZIONE LL.PP.

**Verbale di gara per i lavori di Manutenzione straordinaria immobili comunali” Codice CIG: Z8D1CC2439**

#### APERTURA OFFERTA AMMINISTRATIVA

**Importo complessivo progetto € 10.000,00**

L'anno 2017 il giorno 16 del mese di febbraio, alle ore 12,00 in Cinisi, nella sede comunale in Piazza Vittorio Emanuele Orlando n. 1, si insedia la Commissione per l'affidamento dei “**Lavori di Manutenzione straordinaria degli immobili com.li Codice CIG: Z8D1CC2439** da eseguirsi a seguito d procedura negoziata senza pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a del D.lgs. 50/2016, con riferimento a ribasso percentuale sull'importo a base di gara, per il complessivo importo dei lavori di € 8000,00 di cui **€ 4.560,00 soggetti al ribasso , € 240,00 oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso ed €3.200,00 costo mano d'opera non soggetta al ribasso;**

La gara viene presieduta dal Geom. Evola Vincenzo Responsabile del III settore LL.PP.

Sono componenti della Commissione:

Geom. Cavataio Giovanni componente

Istruttore cont. Biundo Maria Concetta segretario

Il Presidente prende atto che tutti i componenti hanno rilasciato la dichiarazione di compatibilità dei commissari di gara in applicazione del Piano Triennale anticorruzione 2016/2018 vigente nel comune di Cinisi;

Il presidente, alla presenza dei componenti premette che:

Con determina n. **1552 del 29/12/2016**, veniva approvata la determina a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante lettera di invito, , inoltrata alle ditte di seguito elencate, fissando alla data **del 15/02/2017 ore 12,00** il termine entro cui fare pervenire offerta di ribasso:

n.	impresa	indirizzo	p.iva
1	Vitale Saverio	Via Nino Bixio n. 21	013139620821
2	Edilizia F.Ili Biondo	Via Salvatore Vitale , 37 90040 Trappeto (PA)	05697770823
3	Palazzolo Salvatore	Via Perez n. 250 90049 Terrasini (PA)	04695320822 cf: PLZSVT68A02G273I

4	Lo Grasso Lorenzo	Via Vittorio Emanuele, 272 90049 Terrasini	02652520822
5	Siem srl	Via Don Antonino Cataldo , 7 90044 Carini (PA)	03711480826

Tutto ciò premesso il Presidente , alla presenza dei componenti di gara prende atto che alla data del 15/02/2017 ore 12:00, sono pervenute le offerte che di seguito si elencano :

n.	impresa	indirizzo	p.iva
2	Edilizia F.Ili Biondo	Via Salvatore Vitale , 37 90040 Trappeto (PA)	05697770823
5	Siem srl	Via Don Antonino Cataldo , 7 90044 Carini (PA)	03711480826

Il Presidente , alla presenza dei componenti, procede quindi a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa in relazione ai requisiti richiesti per la partecipazione e ad ogni altro adempimento previsto, nonché la correttezza della garanzia provvisoria, ed inoltre, per il caso di avvalimento, a verificare che gli operatori economici ausiliari non abbiano presentato un offerta autonomamente ed all'ammissione delle ditte alle successive operazioni di gara:

n.	impresa	indirizzo	Ammissione
2	Edilizia F.Ili Biondo	Via Salvatore Vitale , 37 90040 Trappeto (PA)	Ammessa
5	Siem srl	Via Don Antonino Cataldo , 7 90044 Carini (PA)	Ammessa

Il Presidente , a questo punto della gara, procede alla chiusura delle operazioni relative all'esame della documentazione amm.va ed all'apertura **delle offerte economiche contenute nelle busta B**, inserite nel plico di partecipazione:

n.	impresa	indirizzo	% di ribasso
2	Edilizia F.Ili Biondo	Via Salvatore Vitale , 37 90040 Trappeto (PA)	18,2767
5	Siem srl	Via Don Antonino Cataldo , 7 90044 Carini (PA)	26%

Il Presidente da lettura delle disposizioni di cui all'art. 97 comma 8 del D.lgs.50/2016 che espressamente prevede che:

*per lavori , servizi e forniture , quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2.,La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesso è inferiore a dieci.*

Pertanto, preso atto che il numero delle offerte è inferiore a 10, in applicazione dell'art. sopra citato, l'aggiudicazione avviene a favore dell'impresa che ha presentato il maggior ribasso.

**L'offerta che presenta il maggior ribasso è quella individuata al n. 5 dell'elenco, corrispondente al 26%,** presentata dall'impresa Siem srl , Via Don Antonino Cataldo , 7 90044 Carini (PA), p.iva 03711480826 per un importo di aggiudicazione di € 6.814,40, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo del personale non soggetti al ribasso.

Il presente verbale costituisce provvedimento provvisorio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.lgs. 50/2016, essendo la stessa subordinata alla verifica dei requisiti di carattere generale e tecnico economici dell'impresa.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 13,15

Il presente verbale consta di n.5 pagine

Letto, firmato e sottoscritto

Il Presidente firmato f.to Gem. Evola Vincenzo

Il Componente firmato f.to Geom. Cavataio Giovanni

Il segretario firmato f.to Istr. Biundo Maria Concetta