



COMUNE DI CINISI

prov. Di Palermo

III SETTORE LAVORI PUBBLICI I RIPARTIZIONE LL.PP.

Verbale di gara per i lavori di Manutenzione straordinaria villette comunali” Codice CIG: Z9E1CB318B

APERTURA OFFERTA AMMINISTRATIVA

Importo complessivo progetto € 25.000,00

L'anno 2017 il giorno 30 del mese di gennaio, alle ore 11,00 in Cinisi, nella sede comunale in Piazza Vittorio Emanuele Orlando n. 1, si insedia la Commissione per l'affidamento dei “**Lavori di Manutenzione straordinaria delle villette comunali, Codice CIG: Z9E1CB318B** da eseguirsi a seguito d procedura negoziata senza pubblicazione bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a del D.lgs. 50/2016, con riferimento a ribasso percentuale sull'importo a base di gara, per il complessivo importo dei lavori di € 20.000,00 di cui **€ 15.100,00 soggetti al ribasso , € 600,00 oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso ed €4.300,00 costo mano d'opera non soggetta al ribasso;**

La gara viene presieduta dal Geom. Evola Vincenzo Responsabile del III settore LL.PP.

Sono componenti della Commissione:

Geom. Cavataio Giovanni componente

Istruttore cont. Biundo Maria Concetta segretario

Il Presidente prende atto che tutti i componenti hanno rilasciato la dichiarazione di compatibilità dei commissari di gara in applicazione del Piano Triennale anticorruzione 2016/2018 vigente nel comune di Cinisi;

Il presidente, alla presenza dei componenti premette che:

Con determina n. **1552 del 29/12/2016**, veniva approvata la determina a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante lettera di invito, **prot. N. 26613 del 30/12/2016**, inoltrata alle ditte di seguito elencate, individuate mediante sorteggio tra coloro che avevano partecipato all'avviso pubblico di manifestazione di interesse, approvato con determina n. 1393 del 13/12/2016, e pubblicato all'albo pretorio del comune di Cinisi con scadenza in data 23/12/2016, in possesso dei requisiti previsti per l'esecuzione di tale tipologia di opere, fissando alla data **del 26/01/2017 ore 12,00** il termine entro cui fare pervenire offerta di ribasso:

1	impresa Farel p.iva 0247378045
2	impresa F.Ili Biondo p.iva 05697770823
3	impresa Lo Grasso p.iva 02652520822
4	impresa Cofedil cf: FRRGPP69M24Z112Q
5	impresa Pellerito Antonio P.IVA 04318480821
6	impresa Tecnostrutture srl cf:TRLGPP79E19G348W
7	impresa Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro P.IVA 06017570828
8	impresa Siem P.iva 03970540963
9	impresa Notaro Leto P.IVA 01506630852
10	impresa Costruzioni San Francesco P.IVA 01720490851

Tutto ciò premesso il Presidente , alla presenza dei componenti di gara prende atto che alla data del 26/01/2017 ore 12:00, sono pervenute le offerte che di seguito si elencano :

n.	Prot.	impresa	indirizzo	p.iva	pec
1	992 del 18/01/2017	Edilizia F.Ili Biondo	Via Salvatore Vitale , 37 90040 Trappeto (PA)	05697770823	ediliziabiondosrl@twcert.it
2	1050 del 18/01/2017	S.I.E.M. Impianti elettrici	Via Don Antonino Cataldo , 7 90044 Carini (PA)	03711480826	s.i.e.m.srl@pec.it
3	1587 del 24/01/2017	Farel Impianti s.r.l.	Via Mozart n. 7 - 92100 Agrigento	0922437400	farelimpianti@pec.it
4	1619 del 25/01/2017	Tek Infrastrutture s.r.l.	Via Di Marco,4 90040 San Cipirello	05436080823	tekinfrastrutture srl@pec.it
5	1748 del 26/01/2017	Lo Grasso Lorenzo	Via V. Emanuele, 272 90049 Terrasini	02652520822	lograsso@pec.wind.it
6	1761 del 26/01/2017	Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro	Via G.Matteotti, 13 90040 Giardinello	06017570828 cf: FRR PTER 81R19 G3480	Tecno.costruzioni@arubapec.it

7	1717 del 26/01/2017	Pellerito Antonio	Piazza Salamone Marino , 15 90042 Borgetto	04318480821	antonio.pellerito@pec.it
8	1810 del 26/01/2017	Costruzioni San Francesco	PERVENUTA ALLE ORE 13,02 AL PROTOCOLLO		

Il Presidente , alla presenza dei componenti, procede quindi a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa in relazione ai requisiti richiesti per la partecipazione e ad ogni altro adempimento previsto, nonché la correttezza della garanzia provvisoria, ed inoltre, per il caso di avvalimento, a verificare che gli operatori economici ausiliari non abbiano presentato un offerta autonomamente ed all'ammissione delle ditte alle successive operazioni di gara:

n.	Prot.	impresa	indirizzo	p.iva	AMMISSIONE
1	992 del 18/01/2017	Edilizia F.Ili Biondo	Via Salvatore Vitale , 37 90040 Trappeto (PA)	05697770823	AMMESSA
2	1050 del 18/01/2017	S.I.E.M. Impianti elettrici	Via Don Antonino Cataldo , 7 90044 Carini (PA)	03711480826	AMMESSA
3	1587 del 24/01/2017	Farel Impianti s.r.l.	Via Mozart n. 7 -92100 Agrigento	0922437400	AMMESSA
4	1619 del 25/01/2017	Tek Infrastrutture s.r.l.	Via Di Marco,4 90040 San Cipirello	05436080823	AMMESSA
5	1748 del 26/01/2017	Lo Grasso Lorenzo	Via V. Emanuele, 272 90049 Terrasini	02652520822	AMMESSA
6	1761 del 26/01/2017	Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro	Via G.Matteotti, 13 90040 Giardinello	06017570828 cf: FRR PTER 81R19 G3480	AMMESSA
7	1717 del 26/01/2017	Pellerito Antonio	Piazza Salamone Marino 15 90042 Borgetto	04318480821	AMMESSA
8	1810 del 26/01/2017	Costruzioni San Francesco	PERVENUTA ALLE ORE 13,02 AL PROTOCOLLO		ESCLUSA in quanto fuori del termine fissato nella lettera di invito

Il Presidente , a questo punto della gara, procede alla chiusura delle operazioni relative all'esame della

documentazione amm.va ed all'apertura **delle offerte economiche contenute nelle busta B**, inserite nel plico di partecipazione:

n.	Prot.	impresa	indirizzo	p.iva	Offerta di ribasso
1	992 del 18/01/2017	Edilizia F.lli Biondo	Via Salvatore Vitale , 37 90040 Trappeto (PA)	05697770823	18,2767%
2	1050 del 18/01/2017	S.I.E.M. Impianti elettrici	Via Don Antonino Cataldo , 7 90044 Carini (PA)	03711480826	32,25%
3	1587 del 24/01/2017	Farel Impianti s.r.l.	Via Mozart n. 7 -92100 Agrigento	0922437400	31,8919%
4	1619 del 25/01/2017	Tek Infrastrutture s.r.l.	Via Di Marco,4 90040 San Cipirello	05436080823	26,364%
5	1748 del 26/01/2017	Lo Grasso Lorenzo	Via V. Emanuele, 272 90049 Terrasini	02652520822	23,458%
6	1761 del 26/01/2017	Tecno Costruzioni di Ferrante Pietro	Via G.Matteotti, 13 90040 Giardinello	06017570828 cf: FRR PTER 81R19 G3480	25,8117%
7	1717 del 26/01/2017	Pellerito Antonio	Piazza Salamone Marino 15 90042 Borgetto	04318480821	37,123%

Il Presidente da lettura delle disposizioni di cui all'art. 97 comma 8 del D.lgs.50/2016 che espressamente prevede che:

per lavori , servizi e forniture , quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2.,La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesso è inferiore a dieci.

Pertanto, preso atto che il numero delle offerte è inferiore a 10, in applicazione dell'art. sopra citato, l'aggiudicazione avviene a favore dell'impresa che ha presentato il maggior ribasso.

L'offerta che presenta il maggior ribasso è quella individuata al n. 7 dell'elenco, corrispondente al 37,123%, presentata dall'impresa Pellerito Antonio , Piazza Salamone Marino, 2 90042 Borgetto, p.iva 04318480821, cf:PLLNTN72S05G273X per un importo di aggiudicazione di € 14.394,43, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo del personale non soggetti al ribasso.

Il aggiudicatario Impresa S.I.E:M. s.r.l. P.IVA 05503711480826 Via A. Cataldo 7 Carini (PA) che ha offerto il ribasso del 32,25% sull'importo a base di gara

Il presente verbale costituisce provvedimento provvisorio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.lgs. 50/2016, essendo la stessa subordinata alla verifica dei requisiti di carattere generale e tecnico economici dell'impresa.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 13,15

Il presente verbale consta di n.5 pagine

Letto, firmato e sottoscritto

Il Presidente firmato Gem. Evola Vincenzo

Il Componente firmato Geom. Cavataio Giovanni

Il segretario firmato Istr. Biundo Maria Concetta